

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất tái định cư cho hộ ông Nguyễn Trọng do ảnh hưởng GPMB công trình chỉnh trang đô thị thuyến đường Nguyễn Nhạc ra đường Vũ Bảo, phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 7897/QĐ-UBND ngày 03/11/2016 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phân lô cục bộ tỷ lệ 1/500 công trình: Nối thông tuyến đường Nguyễn Nhạc, phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ biên bản cuộc họp hội đồng xét duyệt và xử lý nhà đất thành phố ngày 19/5/2016 về việc xét giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng GPMB công trình chỉnh trang đô thị thuyến đường Nguyễn Nhạc ra đường Vũ Bảo, phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Phòng Quản lý Đô thị thành phố tại tờ trình số: 712/TTr-QLĐT ngày 19/9/2016;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên Môi trường thành phố tại tờ trình số: 540/TTr-TNMT ngày 08/12/2016;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao cho hộ ông Nguyễn Trọng (Địa chỉ: Tổ 9, khu vực 4, phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn) lô đất số 07, diện tích 73,14m² tại vị trí mặt đường Nguyễn Nhạc nối dài (lộ giới 13 mét), phường Ngô Mây, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định để sử dụng vào mục đích ở.

Thời hạn sử dụng đất là: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ tỷ lệ 1/500 do phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố lập ngày 08 tháng 12 năm 2016.

Hình thức giao đất : Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Tiền sử dụng đất phải nộp vào ngân sách Nhà nước theo đơn giá đất là:
 $73,14m^2 \times 10.500.000\text{đồng}/m^2 = 767.970.000\text{ đồng}.$

Điều 2: Giao phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố phối hợp với Phòng Quản lý Đô thị thành phố và các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên&Môi trường Thành phố, Trưởng phòng Quản lý Đô thị thành phố, Chủ tịch UBND phường Ngô Mây và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Quy Nhơn.

Nơi nhận:

- Như điều 3;

- Lưu: VT. *glan*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



Nguyễn Công Vịnh

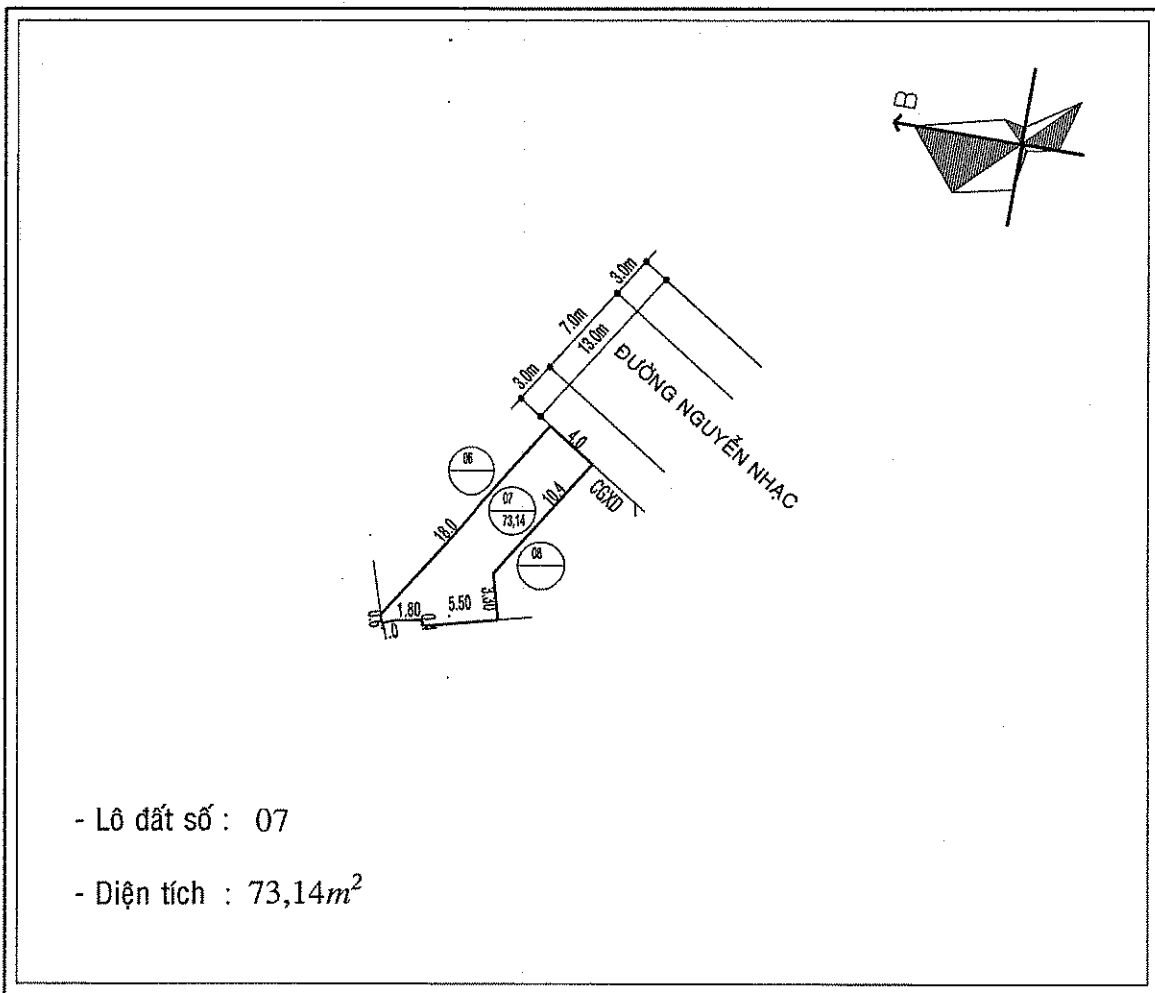
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

TỶ LỆ : 1:500

Lô đất giao cho hộ ông: *Nguyễn Trọng*

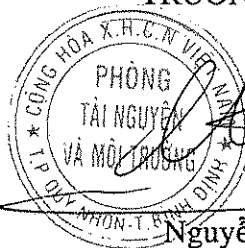
Tại vị trí mặt đường Nguyễn Nhạc nối dài (lộ giới 13m), P. Ngô Mây
Mục đích sử dụng : Xây dựng nhà ở



NGƯỜI THỰC HIỆN

Nguyễn Bình

QUY NHƠN, NGÀY 08 THÁNG 12 NĂM 2016
TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Đức Toàn
Nguyễn Đức Toàn