

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất ở liền kề cho ông (bà): Phạm Thị Hồng Út và các thành viên trong hộ ông Phạm Ngọc Châu (C) để nhập vào thửa đất ông, bà đang sử dụng vào mục đích đất ở, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ biên bản cuộc họp hội đồng xét duyệt và xử lý nhà đất thành phố ngày 16/11/2016 về việc xét giao các lô đất riêng lẻ cho các hộ có nhà ở liền kề tại khu Tái định cư Xóm Tiêu, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Ban QLDA Đầu tư & Xây dựng thành phố tại tờ trình số: 302/TTr-BQL ngày 21/11/2016 và Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố tại tờ trình số: /TTr-TNMT ngày /12/2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao lô đất ở liền kề cho ông (bà): **Phạm Thị Hồng Út** và các thành viên trong hộ ông **Phạm Ngọc Châu (C)**, lô đất số 01a-H(lô góc), diện tích 39,4m<sup>2</sup>, đường Xuân Thủy và đường Nguyễn Trường Tộ thuộc khu Tái định cư Xóm Tiêu, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định để nhập vào thửa đất ông, bà đang sử dụng vào mục đích đất ở, không cho phép tách thửa khi chưa có cấp thẩm quyền phê duyệt.

Thời hạn sử dụng đất là: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ do phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố lập ngày 11 tháng 12 năm 2016.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Tiền sử dụng đất phải nộp vào ngân sách Nhà nước theo đơn giá là: 9.600.000đồng/m<sup>2</sup> x 1,2.

**Điều 2.** Giao phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố phối hợp với Ban QLDA Đầu tư & Xây dựng thành phố và các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên&Môi trường Thành phố, Giám đốc Ban QLDA Đầu tư & Xây dựng thành phố, Chủ tịch UBND Quang Trung và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

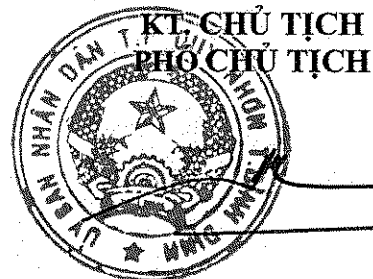
Văn phòng UBND thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Quy Nhơn.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lưu: VT.

*[Handwritten signature]*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**

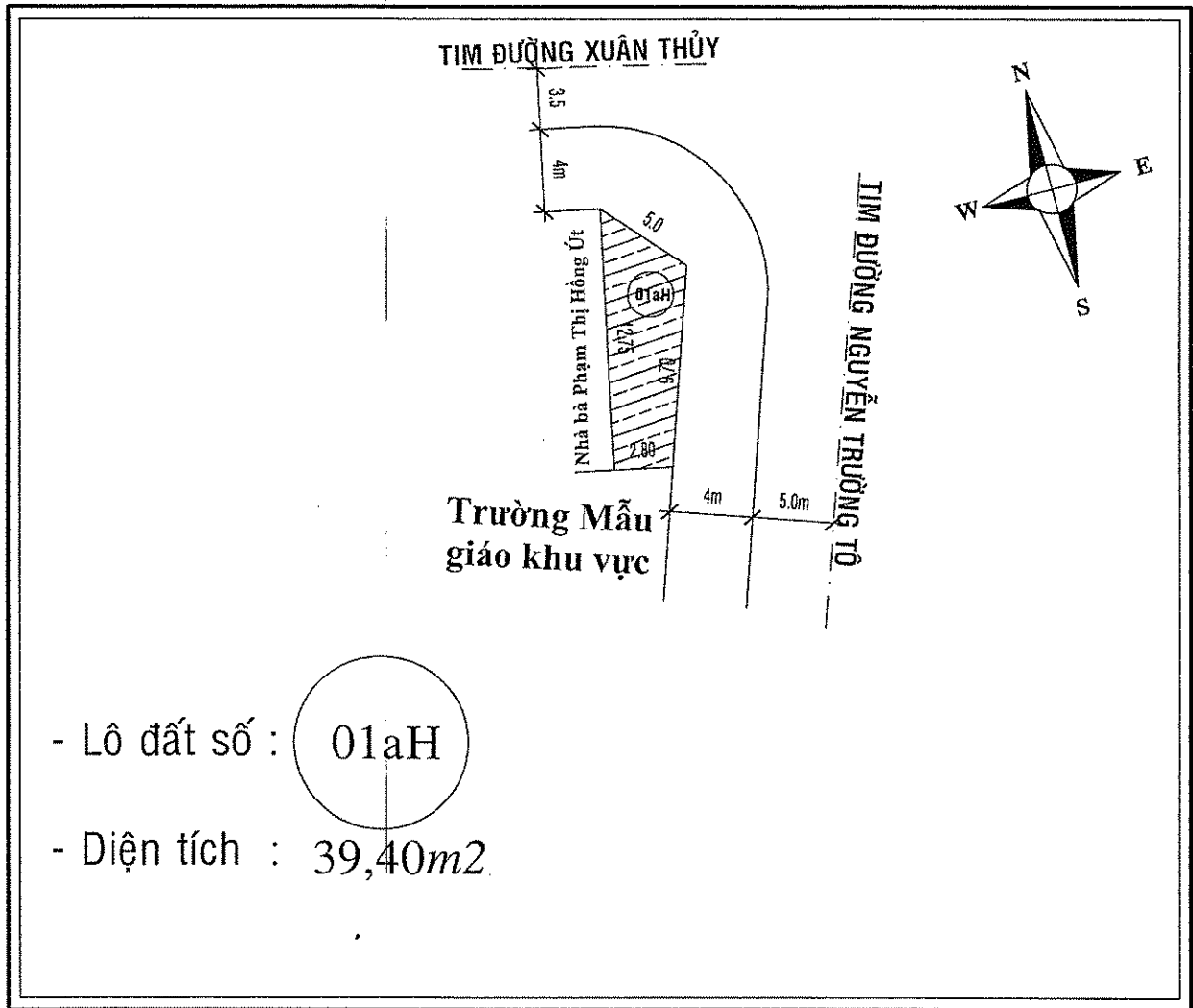


**Nguyễn Tiến Dũng**

## TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

TỶ LỆ : 1:500

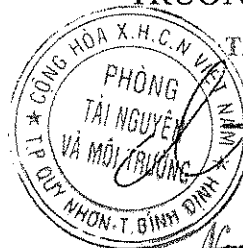
Lô đất giao cho bà Phạm Thị Hồng Út và các thành viên khác trong hộ ông Phạm Ngọc Châu(chết)  
Tại khu QH tái định cư Xóm Tiêu, P.Quang Trung, TP. Quy Nhơn  
Mục đích sử dụng : Xây dựng nhà ở



NGƯỜI THỰC HIỆN

Nguyễn Bình

QUY NHƠN, NGÀY 11 THÁNG 12 NĂM 2016  
PHÒNG TÀI NGUYÊN - MÔI TRƯỜNG TP. QUY NHƠN  
TRƯỞNG PHÒNG



TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Đức Toàn