

Số: 8022/QĐ-UBND

Quy Nhơn, ngày 12 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất tái định cư cho hộ gia đình ông **Đặng Văn Phụng** do ảnh hưởng GPMB thực hiện dự án: **Hầm Cù Mông, Quốc lộ 1, tỉnh Bình Định**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai.

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3670/QĐ-UBND ngày 03/10/2017 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư đối với các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB dự án Hầm Cù Mông Quốc Lộ 1, tỉnh Bình Định;

Xét Tờ trình số: 424/TTr-TTPTQĐ ngày 27/8/2018 của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố và Tờ trình số: 535/TTr-TMMT ngày 11/9/2018 của Phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho hộ gia đình ông: **Đặng Văn Phụng**, địa chỉ: Tổ 4, khu vực 8, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, lô đất số: **141b - khu B**, diện tích **72,0m²**, đường Nguyễn Phăng, tại khu quy hoạch dân cư 9,26ha phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định để sử dụng vào mục đích xây dựng nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ tỷ lệ 1/300 do Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố lập ngày 10/9/2018.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Tiền sử dụng đất phải nộp vào ngân sách Nhà nước: theo Quyết định số 3670/QĐ-UBND ngày 03/10/2017 của UBND tỉnh Bình Định, cụ thể: $72,0m^2 \times 1.350.000 \text{ đồng}/m^2 = 97.200.000 \text{ đồng}$.

Điều 2: Căn cứ vào Điều 1 quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Cung cấp thông tin chuyển Chi cục thuế thành phố về Chi cục thuế thành phố xác định nghĩa vụ tài chính và thông báo đến người được giao đất;
2. Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và UBND phường Bùi Thị Xuân xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
3. Trao quyết định giao đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Điều 3: Chánh Văn Phòng HĐND & UBND thành phố Quy Nhơn, Trưởng Phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố, Trưởng Phòng Tài chính kế hoạch thành phố, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Bùi Thị Xuân và hộ gia đình được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT& các PCT UBND TP;
- VP (LD+C7);
- Lưu: VT, (b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



Nguyễn Công Vịnh

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

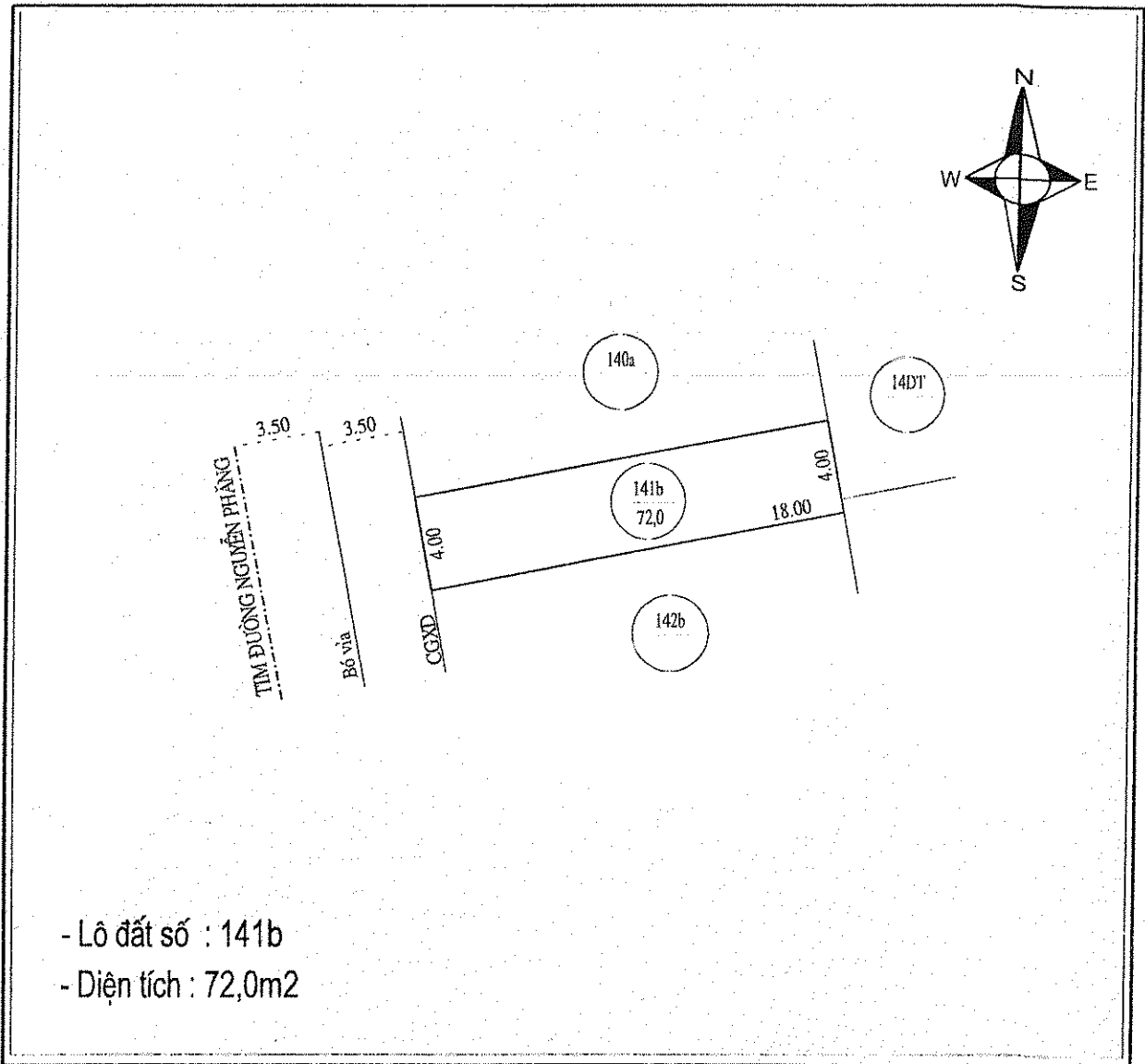
TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

TỶ LỆ : 1/300

Lô đất giao cho hộ gia đình ông: **ĐẶNG VĂN PHỤNG**

Tại khu tái định cư 9,26ha, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn

Mục đích sử dụng : Xây dựng nhà ở

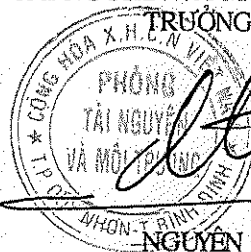


- Lô đất số : 141b
- Diện tích : 72,0m²

Quy Nhơn, ngày 10 tháng 9 năm 2018
PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TP QUY NHƠN
TRƯỞNG PHÒNG

NGƯỜI THỰC HIỆN

NGUYỄN THÀNH CẨM ANH



NGUYỄN ĐỨC TOÀN

THE UNIVERSITY OF THE SOUTH PACIFIC
SCHOOL OF DISTANCE EDUCATION

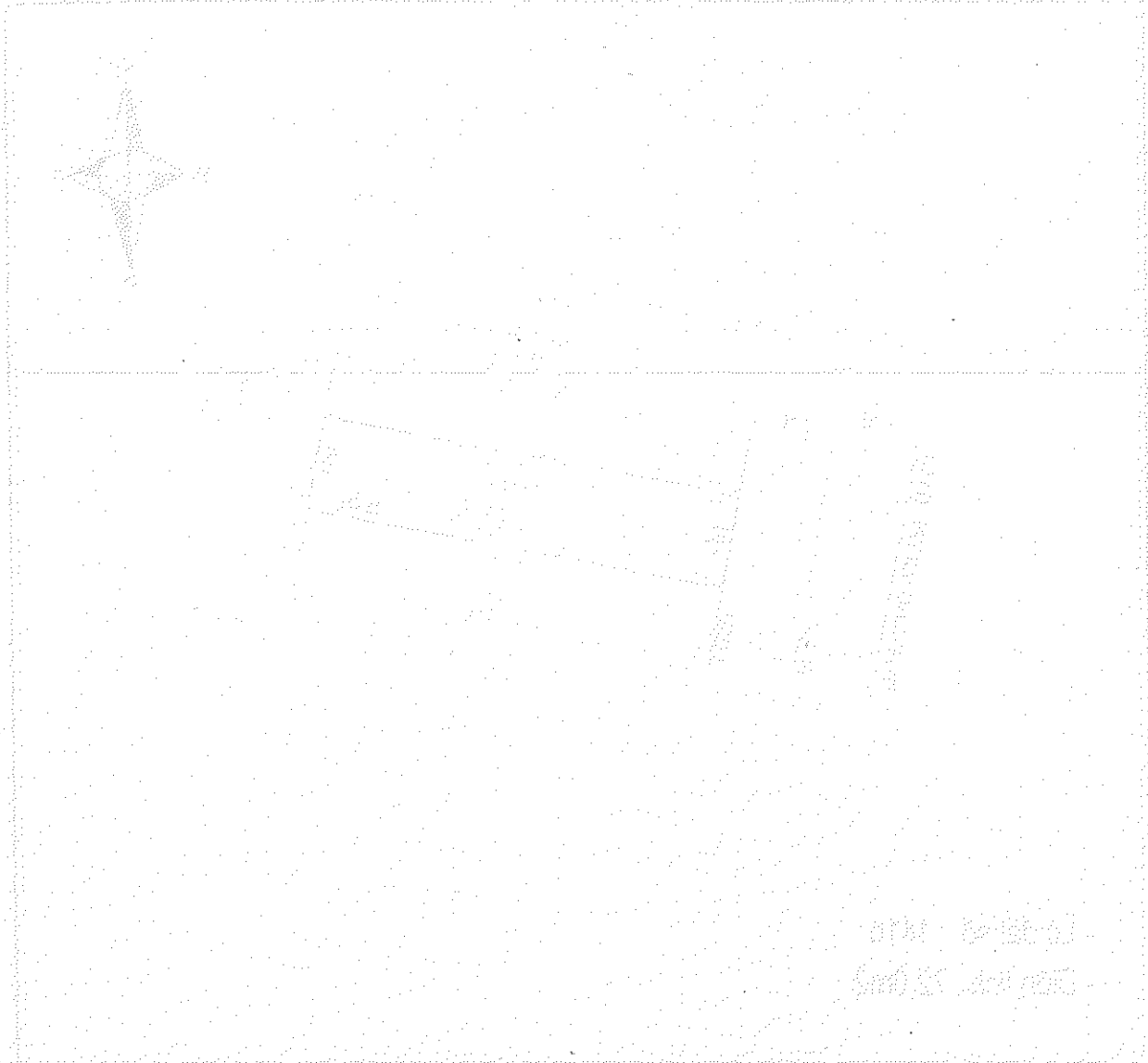
THE UNIVERSITY OF THE SOUTH PACIFIC

SCHOOL OF DISTANCE EDUCATION

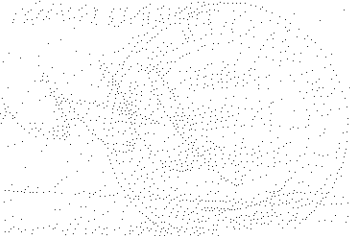
UNIVERSITY OF THE SOUTH PACIFIC

SCHOOL OF DISTANCE EDUCATION

SCHOOL OF DISTANCE EDUCATION



UNIVERSITY OF THE SOUTH PACIFIC



SCHOOL OF DISTANCE EDUCATION

SCHOOL OF DISTANCE EDUCATION