

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc giao đất cho hộ gia đình ông Trần Hường Sơn và bà Đinh Thị Xuân Khanh để xây dựng nhà ở do bị ảnh hưởng GPMB công trình: Xây dựng đường Hoàng Văn Thụ nối dài trên địa bàn phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn (đợt 6)

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ biên bản họp ngày 17/08/2018 của Hội đồng BT-HT và tái định cư Thành phố thông qua phương án BT-HT để thực hiện dự án Xây dựng đường Hoàng Văn Thụ nối dài trên địa bàn phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn (đợt 6).

Xét Tờ trình số 421/TTr-HĐBT-TTPTQĐ ngày 23/08/2018 của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố và Tờ trình số: 595/TTr-TMMT ngày 25/09/2018 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho hộ gia đình ông Trần Hường Sơn và bà Đinh Thị Xuân Khanh, địa chỉ thường trú: Tổ 39, khu vực 6, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn, lô đất số: 67, khu A với diện tích đất là: 126m<sup>2</sup>, Đường số ĐS4 thuộc Khu dân cư Đông Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, để sử dụng vào mục đích đất ở do bị ảnh hưởng GPMB công trình: Xây dựng đường Hoàng Văn Thụ nối dài trên địa bàn phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ tỷ lệ 1/300 do phòng Tài nguyên và môi trường thành phố lập ngày 04/09/2018.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Tổng số tiền sử dụng đất phải nộp là: 706.500.000 đồng. (Về thu tiền sử dụng đất phải nộp như sau: 120,6m<sup>2</sup> x 5.500.000 đồng/m<sup>2</sup> + 5,40m<sup>2</sup> x 8.000.000 đồng/m<sup>2</sup>)

**Điều 2:** Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

**Điều 3:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND & UBND thành phố Quy Nhơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Trưởng phòng Tài chính Kế hoạch thành phố, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Nhơn Bình, Chủ tịch UBND phường Lê Hồng Phong và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố Quy Nhơn. /

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- CT& các PCT UBND TP;
- VP (LD+C7);
- Lưu: VT, ( b). *VP/ATK*

*Chị*  
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



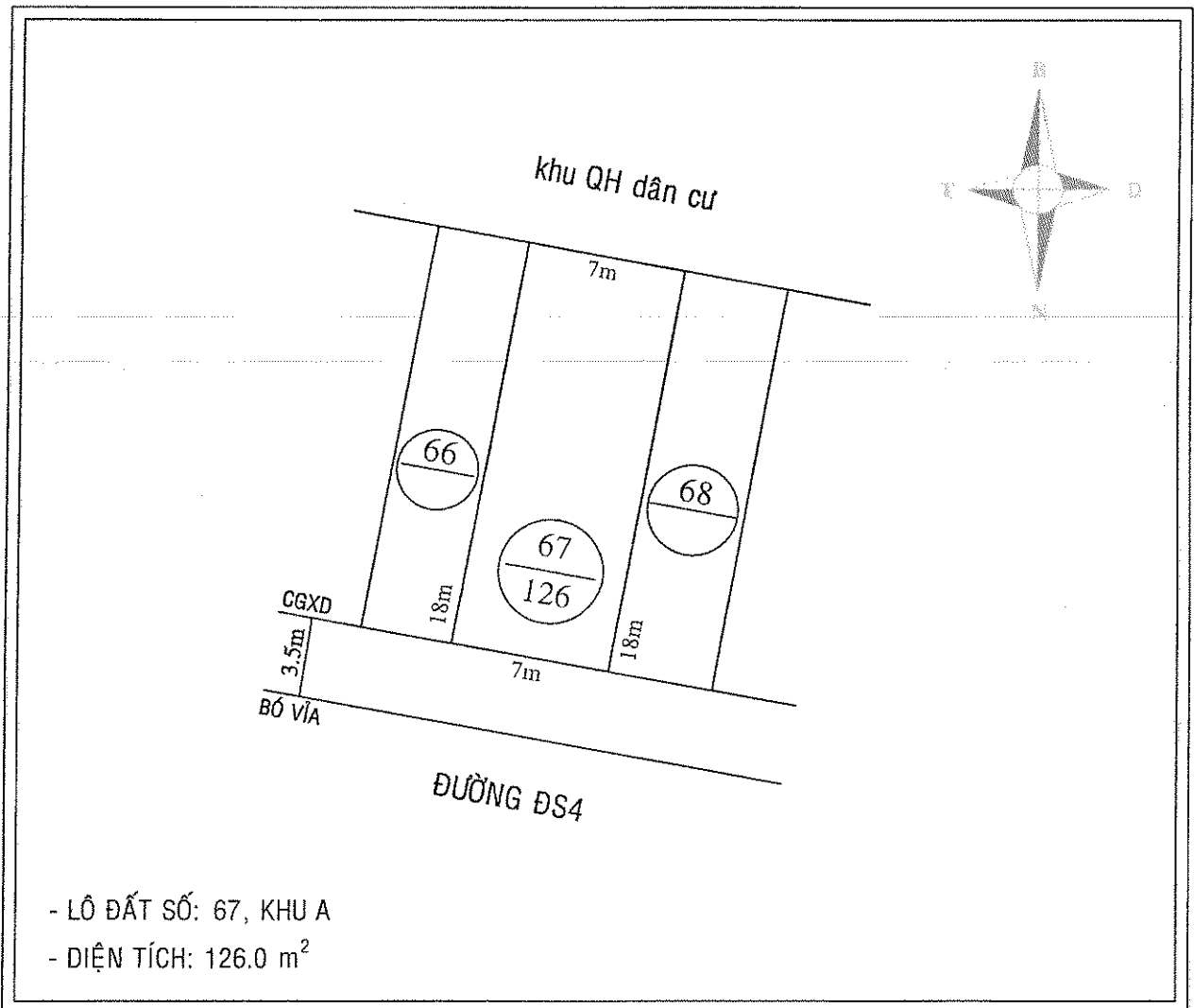
Nguyễn Công Vịnh

# TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

TỶ LỆ 1:300

Lô đất giao cho hộ gia đình ông: **TRẦN HƯỜNG SƠN** và bà: **ĐINH THỊ XUÂN KHANH**.

Tại khu dân cư phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình, Tp. Quy Nhơn  
Mục đích sử dụng : Xây dựng nhà ở



QUY NHƠN, NGÀY 04 THÁNG 9 NĂM 2018  
P. TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ

NGƯỜI THỰC HIỆN

PHẠM HỒNG TIẾN



TRƯỞNG PHÒNG

NGUYỄN ĐỨC TOÀN

