

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất tái định cư cho hộ gia đình ông Nguyễn Minh Tuấn để xây dựng nhà ở do bị ảnh hưởng GPMB công trình: HTKT Khu dân cư Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ biên bản họp Hội đồng bồi thường GPMB ngày 13/11/2019 về việc thông qua phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình: HTKT khu dân cư phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 8680/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND thành phố về việc phê duyệt giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất đối với hộ gia đình ông Nguyễn Minh Tuấn bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện công trình: Khu dân cư phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình;

Xét Tờ trình số: 642/TTr-TTPTQĐ ngày 06/12/2019 của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố và Tờ trình số: 806/TTr-TMMT ngày 06/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho hộ gia đình ông Nguyễn Minh Tuấn, thường trú: Tổ 2, khu vực 1, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, lô đất số: 27 khu C, diện tích đất: 48m², đường số 5, thuộc Khu dân cư khu vực 1, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn, thành phố Quy Nhơn để sử dụng vào mục đích ở do bị ảnh hưởng GPMB công trình: HTKT Khu dân cư phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ tỷ lệ 1/300 do phòng Tài nguyên và môi trường thành phố lập ngày 06/12/2019.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Tiền sử dụng đất phải nộp vào ngân sách Nhà nước: 518.400.000 đồng (Theo Quyết định số 8680/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND thành phố quy định đơn giá đất là: 10.800.000 đồng/m²).

Điều 2: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

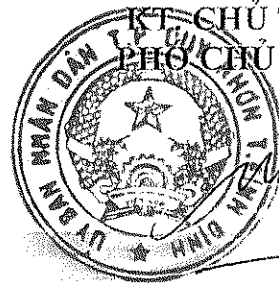
Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Trưởng phòng Tài chính kế hoạch thành phố, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Đống Đa và hộ gia đình được giao đất có tên trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố Quy Nhơn.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT& các PCT UBND TP;
- VP (LĐ+C7);
- Lưu: VT, (b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



Nguyễn Công Vịnh

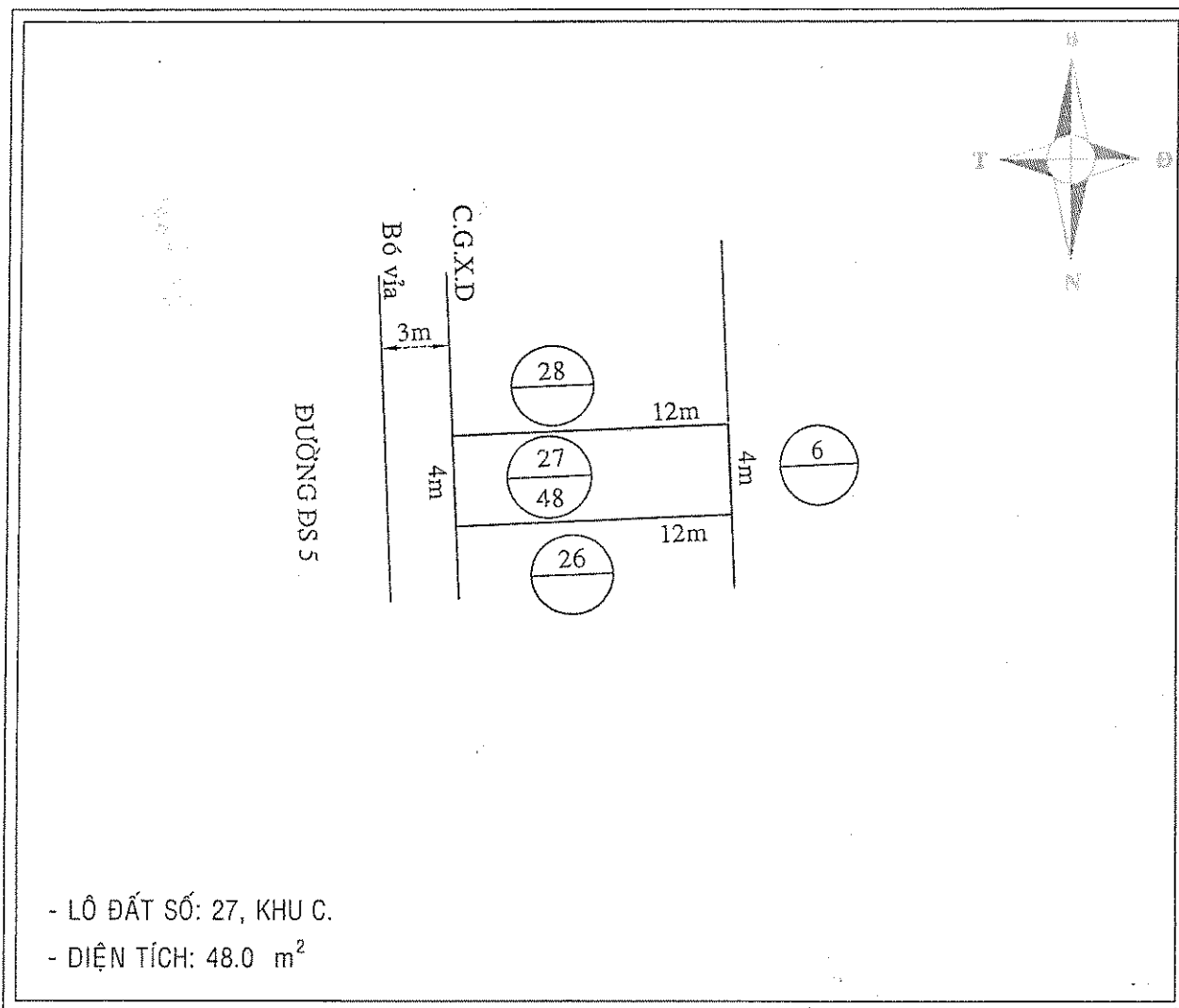
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

TỶ LỆ 1:300

Lô đất giao cho hộ gia đình ông: **NGUYỄN MINH TUẤN.**

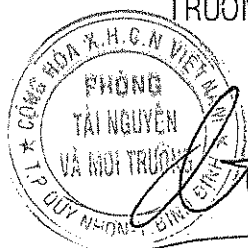
Tại khu dân cư khu vực 1, phường Đồng Đa, Thành phố Quy Nhơn
Mục đích sử dụng : Xây dựng nhà ở



QUY NHƠN, NGÀY 06 THÁNG 12 NĂM 2019
P. TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ
TRƯỞNG PHÒNG

NGƯỜI THỰC HIỆN

PHẠM HỒNG TIẾN



NGUYỄN ĐỨC TOÀN

