

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ QUY NHƠN

Số: 8330/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quy Nhơn, ngày 18 tháng 11 năm 2019

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Quyết định số 2738/QĐ-UBND ngày 03/5/2019 của UBND thành phố và giao lại đất tái định cư cho hộ ông Nguyễn Thanh Tòng, bà Võ Thị Năm để xây dựng nhà ở do GPMB dự án Nâng cấp tuyến đường Thanh Niên, thành phố Quy Nhơn

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ngày 21/8/2019 về thông quan phương án tái định cư do GPMB công trình Nâng cấp tuyến đường Thanh Niên, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Ban QLDA Đầu tư Xây dựng thành phố tại Tờ trình số 363/TTr-BQL ngày 23/10/2019;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường thành phố tại Tờ trình số 118/TTr-TNMT ngày 20/10/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi Quyết định số 2738/QĐ-UBND ngày 03/5/2019 của UBND thành phố về việc giao đất tái định cư cho hộ ông Nguyễn Thanh Tòng, bà Võ Thị Năm để xây dựng nhà ở do GPMB dự án Nâng cấp tuyến đường Thanh Niên, thành phố Quy Nhơn.

Giao lại cho hộ ông Nguyễn Thanh Tòng, bà Võ Thị Năm (địa chỉ: Tổ 16, khu phố 2, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn) lô đất số 48, diện tích 126,0m<sup>2</sup>, đường số 3, lộ giới 12m, thuộc Khu dân cư gần làng SOS, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn để sử dụng vào mục đích xây dựng nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/300 do Phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố lập ngày 20/10/2019;

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Tiền sử dụng đất phải nộp theo giá đất cụ thể được phê duyệt tại Quyết định số 624/QĐ-UBND ngày 03/3/2019 của UBND tỉnh Bình Định.


**Điều 2.** Giao Phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố, Ban QLDA Đầu tư & Xây dựng thành phố, UBND phường Nhơn Bình phối hợp tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.


**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố, Giám đốc Ban QLDA Đầu tư Xây dựng thành phố, Chủ tịch UBND phường Nhơn Bình và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố. 

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;

- Lưu: VT. 



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

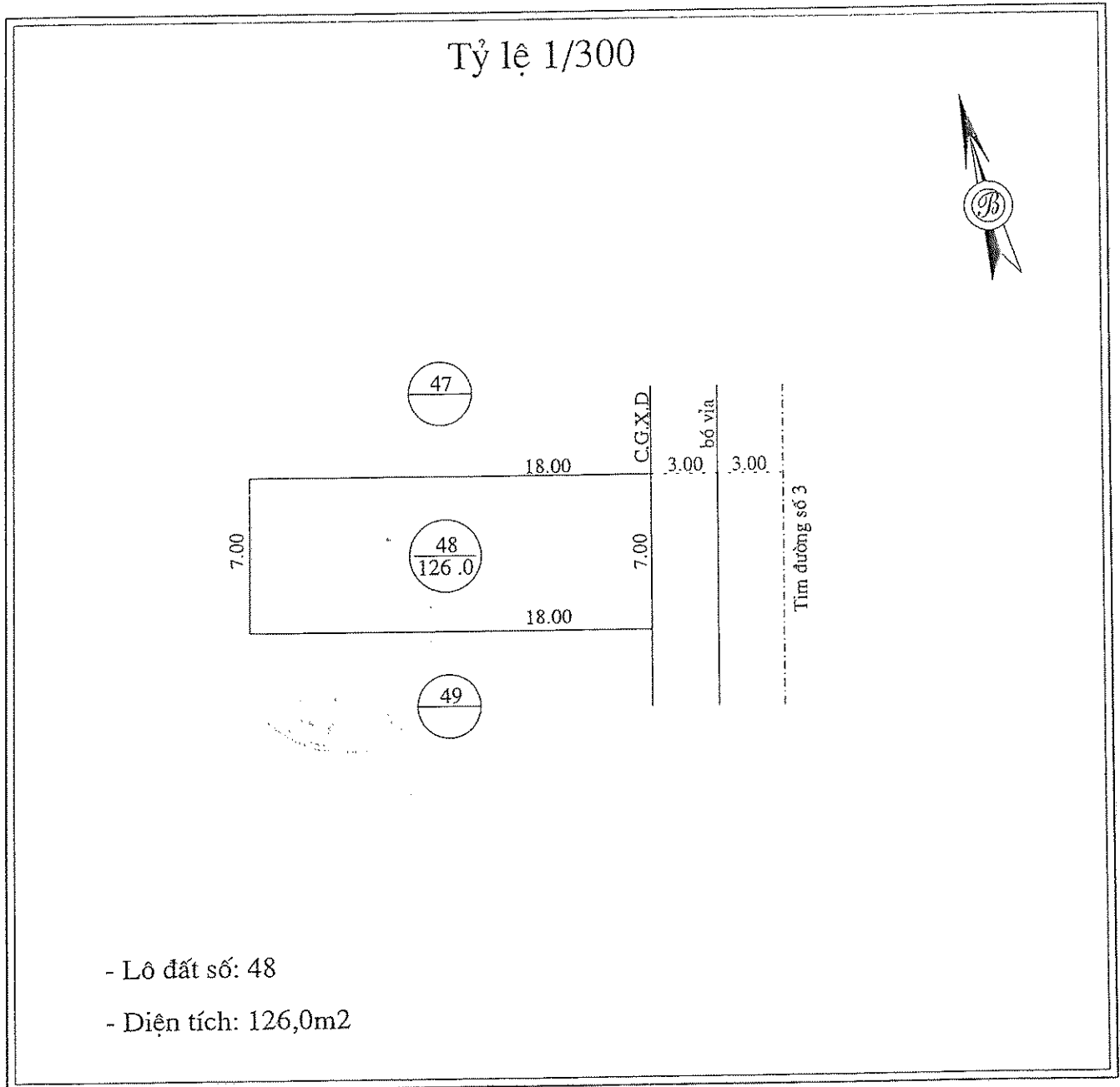


  
Nguyễn Công Vịnh

# TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

Lô đất giao cho hộ ông Nguyễn Thanh Tòng, bà Võ Thị Năm  
Tại khu QHDC gần làng SOS, phường Nhơn Bình, Tp. Quy Nhơn

Mục đích sử dụng: Đất ở



Quy Nhơn, ngày 30 tháng 10 năm 2019

Người thực hiện

Huỳnh Nguyên Lộc

TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Đức Toàn

