

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ gia đình ông Nguyễn Ngọc Châu
do ảnh hưởng GPMB công trình: Khu Đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao
hồ Phú Hòa tại phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn (đợt 10)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật tổ chức Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số: 359/QĐ-UBND ngày 23/01/2019 của UBND thành phố về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư, bảng dự toán chi phí phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ để GPMB xây dựng công trình Khu Đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao hồ Phú Hòa, thành phố Quy Nhơn (đợt 10);

Xét đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố tại Tờ trình số: 57/TTr-HĐBT-TIPTQĐ ngày 16/01/2019 và Tờ trình số: 420/TTr-TNMT ngày 10/07/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất là: **190,7m²** của hộ gia đình ông Nguyễn Ngọc Châu, thường trú tại: Tổ 8, khu vực 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, thuộc diện giải tỏa toàn phần của thửa đất số: **306**, tờ bản đồ số **3**, được UBND thành phố cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00045 QSDĐ/L3 ngày 11/8/1993, với diện tích đất là: **230,0m²** (Theo bản đồ đo đạc năm 2016 thể hiện thửa đất số 100, tờ bản đồ số 3, với diện tích đất là: **190,7m²**) tại phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Lý do thu hồi: Thực hiện dự án xây dựng công trình Khu Đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao hồ Phú Hòa, thành phố Quy Nhơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Nhơn Phú có trách nhiệm lập biên bản bàn giao quyết định này cho hộ gia đình ông Nguyễn Ngọc Châu; Trường hợp hộ gia đình ông (bà) không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Nhơn Phú và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư của phường Nhơn Phú.

2. Văn phòng HĐND&UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Quy Nhơn.

3. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố quản lý chặt chẽ diện tích đất đã được thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND & UBND Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, Giám đốc VPĐKĐĐ chi nhánh Quy Nhơn, Chủ tịch UBND phường Nhơn Phú và hộ gia đình ông (bà) có tên trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT & các PCT UBND TP;
- VP (LD+C7);
- Lưu: VT, (b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Công Vịnh