

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi Quyết định số 7951/QĐ-UBND ngày 04/11/2016 của UBND thành phố Quy Nhơn và giao lại đất tái định cư cho hộ ông Lê Văn Minh (đồng quyền sử dụng) do GPMB thực hiện dự án Tuyến Quốc lộ 19, đoạn từ Km0 – Km5+040 (Cảng Quy Nhơn – Nút Giao thông Cầu Thị Nại), phường Đông Đa và Thị Nại, thành phố Quy Nhơn (Đợt 30)

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1047/QĐ-UBND ngày 01/4/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt phương án điều chỉnh giá trị bồi thường, hỗ trợ và giao đất tái định cư cho 05 hộ gia đình bị ảnh hưởng GPMB thực hiện dự án Tuyến Quốc lộ 19, đoạn từ Km0 – Km5+040 (Cảng Quy Nhơn – Nút Giao thông Cầu Thị Nại), phường Đông Đa và Thị Nại, thành phố Quy Nhơn (Đợt 30);

Theo đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại văn bản số 263/BGPMB-BT ngày 03/4/2019;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên Môi trường thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi Quyết định số 7951/QĐ-UBND ngày 04/11/2016 của UBND thành phố về việc giao đất tái định cư cho hộ ông Lê Văn Minh (đồng quyền sử dụng), lô đất số 03 khu TĐC C5, diện tích 44,0m<sup>2</sup>, đường lộ giới 26m thuộc khu C5, Đảo 1B Bắc sông Hà thanh, phường Đông Đa, thành phố Quy Nhơn.

Giao lại cho hộ ông Lê Văn Minh (đồng quyền sử dụng) (Địa chỉ: 48E Đông Đa, thành phố Quy Nhơn) lô đất số 1D khu TĐC C5, diện tích 66,0m<sup>2</sup>, đường lộ giới 26m thuộc khu C5, Đảo 1B Bắc sông Hà thanh, phường Đông Đa, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định để sử dụng vào mục đích ở.

Thời hạn sử dụng đất là: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ tỷ lệ 1/300 do phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố lập ngày 24/4/2019.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Tiền sử dụng đất phải nộp vào ngân sách Nhà nước là: 1.199.400.000 đồng.

**Điều 2.** Giao phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố, UBND phường Đồng Đa, đề nghị Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Tổ chức thu hồi Quyết định số 7951/QĐ-UBND ngày 04/11/2016 của UBND thành phố;
2. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
3. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường Thành phố, Chủ tịch UBND phường Đồng Đa, Thủ trưởng cơ quan liên quan và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Quy Nhơn.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Ban GPMB tỉnh;
- Lưu: VT. *VT/ATK*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**



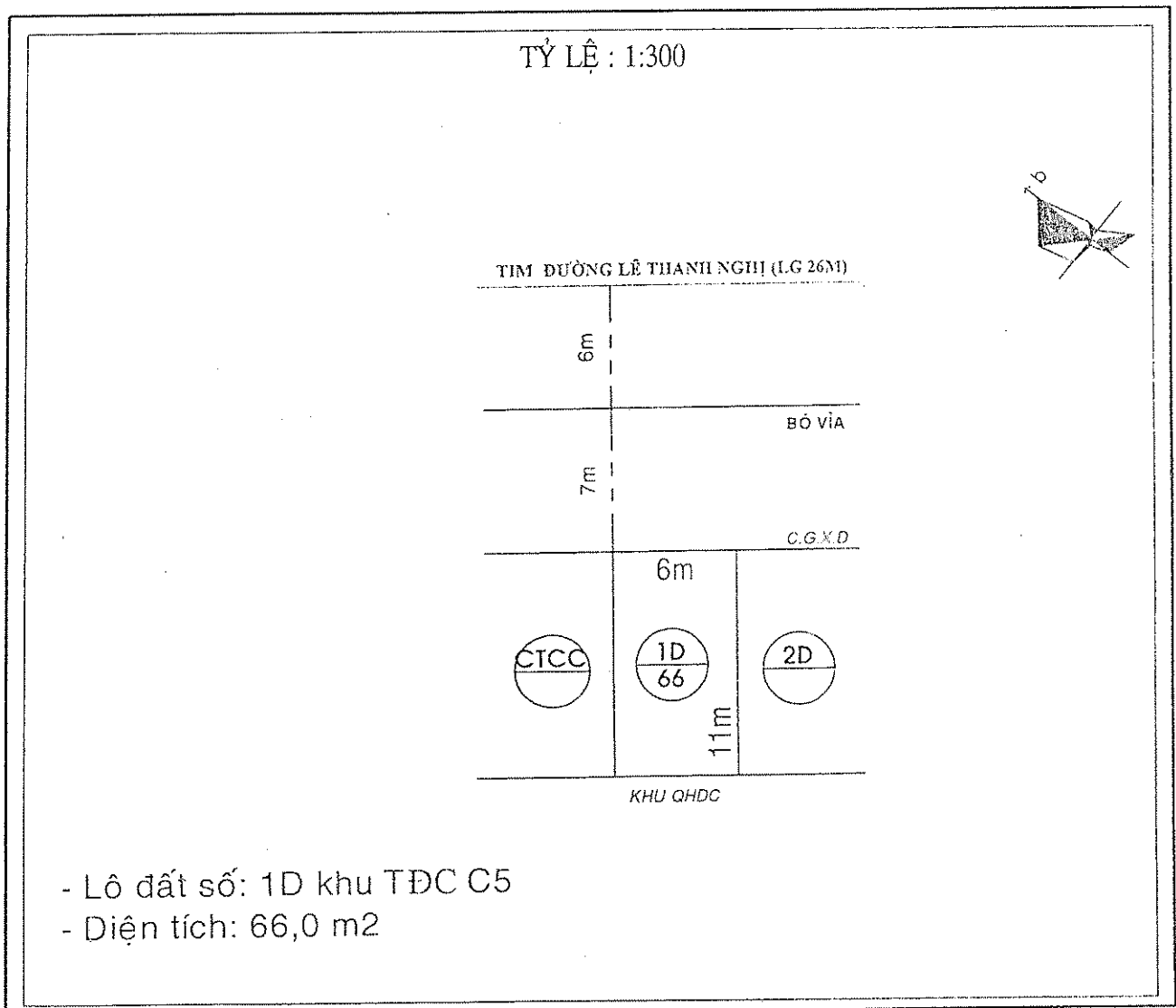
**Nguyễn Công Vịnh**

## TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

Lô đất giao cho hộ ông Lê Văn Minh (đồng quyền sử dụng)

Tại khu C5, Đảo 1B Bắc sông Hà thanh, phường Đống Đa, Tp. Quy Nhơn

Mục đích sử dụng : Xây dựng nhà ở



NGƯỜI THỰC HIỆN

NGUYỄN BÌNH

QUY NHƠN, NGÀY 24 THÁNG 4 NĂM 2019

PHÒNG

TÀI NGUYÊN

VÀ MÔI TRƯỜNG

T. P. QUY NHƠN - T. C. QUẢNG BÌNH

NGUYỄN ĐỨC TOÀN

