

Số: 2769/QĐ-UBND

Quy Nhơn, ngày 04 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi một phần nội dung của Quyết định số: 8948/QĐ-UBND
ngày 30/12/2014 của UBND thành phố Quy Nhơn.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2630/QĐ-UBND ngày 24/04/2019 của UBND thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phân lô cục bộ lô đất số 49A, tại khu quy hoạch dân cư Cảng Quy Nhơn, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn.

Xét Tờ trình số: 221/TTr-TMMT ngày 25/04/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi một phần nội dung của Quyết định số: 8948/QĐ-UBND ngày 30/12/2014 của UBND thành phố Quy Nhơn, với nội dung thu hồi như sau:

“Giao lại lô đất số: 49A, với diện tích: 173,3m² (lô góc) đường Đặng Văn Ngữ, thuộc khu quy hoạch dân cư Cảng Quy Nhơn, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn cho ông Nguyễn Việt Luật và bà Huỳnh Thị Bảy, thường trú: Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn để sử dụng vào mục đích đất ở.

- Thời hạn sử dụng: lâu dài.

- Kích thước lô đất: Chiều dài (sâu): C1: 5,00m; C2: 7,55 mét;

Chiều rộng (ngang): C3: 13,23m; C4: 20,21 mét;

- Giới cận lô đất:

+ Đông giáp: Lô đất số 52 A;

+ Tây giáp: Chỉ giới xây dựng đường Đặng Văn Ngữ;

+ Nam giáp: Chỉ giới xây dựng đường Bà Huyện Thanh Quan;

+ Bắc giáp: Chỉ giới xây dựng đường quy hoạch rộng 8 mét;

(Kèm theo trích lục bản đồ tỷ lệ 1/500 do phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố lập vào ngày 29/12/2014).“

Lý do thu hồi: Thực hiện theo Quyết định số 2630/QĐ-UBND ngày 24/04/2019 của UBND thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phân lô cục bộ lô đất số 49A, tại khu QHDC Cảng Quy Nhơn, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn.

Các nội dung còn lại khác tại Quyết định số: 8948/QĐ-UBND ngày 30/12/2014 của UBND thành phố Quy Nhơn đều giữ nguyên không thay đổi.

Điều 2: Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Hải Cảng có trách nhiệm lập biên bản giao quyết định này cho ông Nguyễn Việt Luật và bà Huỳnh Thị Bảy; Trường hợp ông (bà) không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Hải Cảng.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố có trách nhiệm tham mưu UBND thành phố ban hành quyết định giao đất theo Quyết định số: 2630/QĐ-UBND ngày 24/04/2019 của UBND thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phân lô cục bộ lô đất số 49A, tại khu quy hoạch dân cư Cảng Quy Nhơn, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Trưởng phòng Tài chính kế hoạch thành phố, Chủ tịch UBND phường Hải Cảng và ông (bà) được giao đất có tên trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố Quy Nhơn.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT& các PCT UBND TP;
- VP (LĐ+C7);
- Lưu: VT, (b). *VST/HTK*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



Nguyễn Công Vịnh