

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUY NHƠN**

Số: **3509** /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quy Nhơn, ngày **10** tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Quyết định số 1411/QĐ-UBND ngày 12/3/2019 của UBND thành phố và giao lại lô đất tái định cư cho hộ ông Nguyễn Bá Sanh để xây dựng nhà ở

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thông qua phương án điều chỉnh, bổ sung của các hộ bị ảnh hưởng GPMB công trình: HTKT khu vực phía Bắc khu tái định cư Tiểu dự án Vệ sinh môi trường, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn ngày 30/5/2019;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tại Tờ trình số 250/TTr-HĐBT-TTPTQĐ ngày 23/5/2019 và Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường tại Tờ trình số 304/TTr-TNMT ngày 03/6/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Quyết định số 1411/QĐ-UBND ngày 12/3/2019 của UBND thành phố về việc giao cho hộ ông Nguyễn Bá Sanh (địa chỉ: Tổ 1, khu vực 1, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn) lô đất số 18 khu A, đường Huỳnh Tịnh Của (lộ giới 12m), diện tích 80m², thuộc Khu tái định cư Khu vực phía Bắc khu TĐC tiểu dự án Vệ sinh môi trường, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Giao lại lô đất cho hộ ông Nguyễn Bá Sanh (địa chỉ: Tổ 1, khu vực 1, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn) lô đất số 21 khu C, đường Huỳnh Tịnh Của (lộ giới 12m), diện tích 80m², thuộc Khu QHDC Khu vực phía Bắc khu tái định cư Tiểu dự án Vệ sinh môi trường, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn để sử dụng vào mục đích xây dựng nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/300 do Phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố lập ngày 03/6/2019.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Đơn giá: Theo Quyết định số 623/QĐ-UBND ngày 03/3/2017 của UBND tỉnh Bình Định.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, UBND phường Nhơn Bình phối hợp tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Tổ chức thu hồi Quyết định số 1411/QĐ-UBND ngày 12/3/2019 của UBND thành phố Quy Nhơn;
2. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
3. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

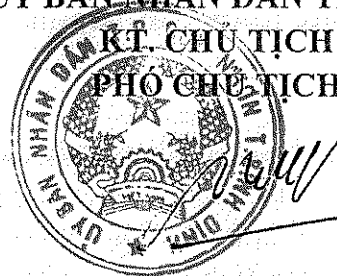
Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Nhơn Bình và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

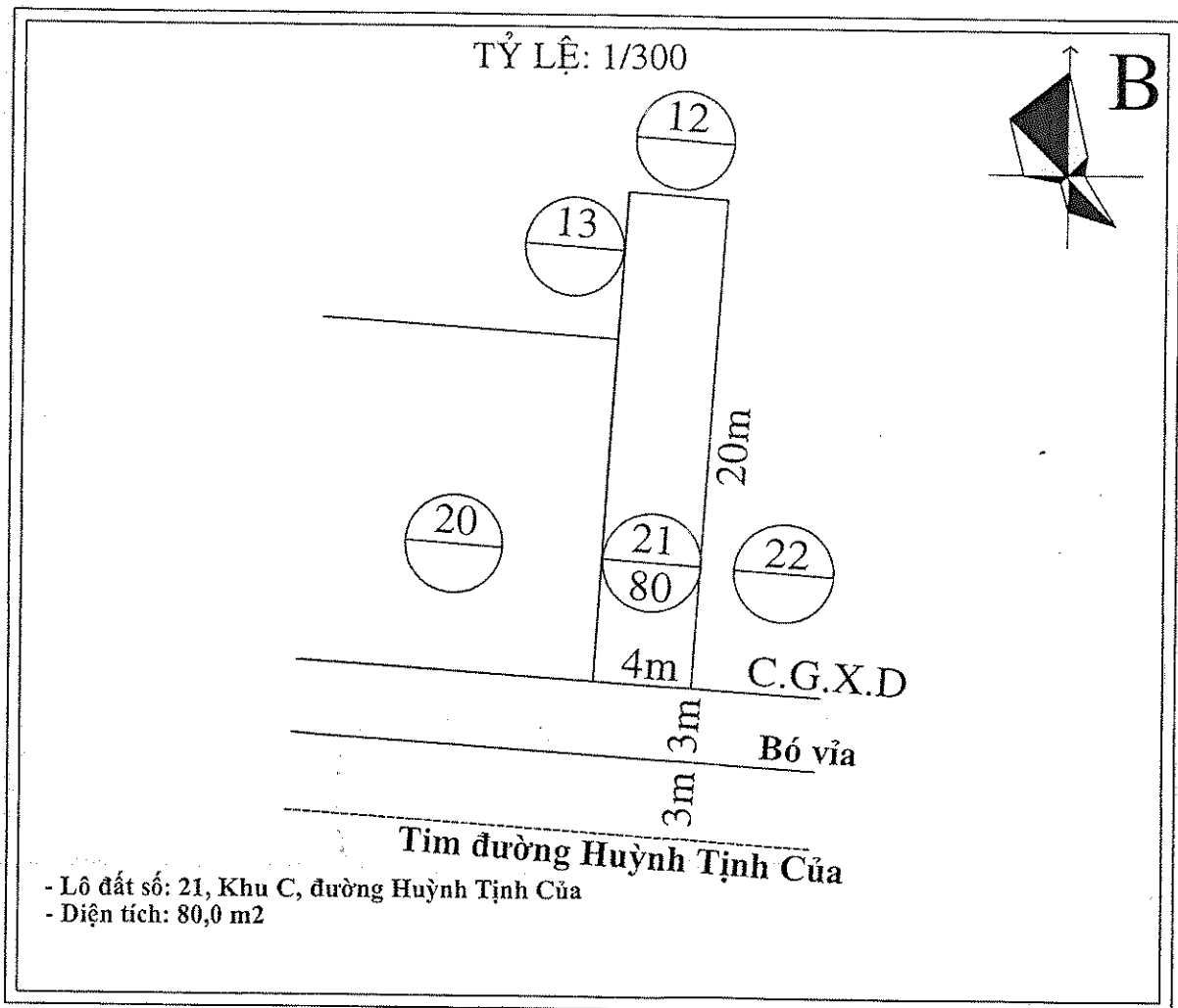


Nguyễn Công Vịnh

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

TỶ LỆ: 1/300

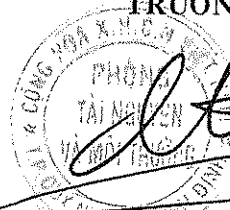
Lô đất giao cho hộ ông: Nguyễn Bá Sanh
Tại khu dân cư khu vực phía Bắc Khu tái định cư tiêu dự án Vệ sinh môi trường
phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn
Mục đích sử dụng: Xây dựng nhà ở



NGƯỜI THỰC HIỆN

Huỳnh Thị Hạnh

Quy Nhơn, ngày 03 tháng 06 năm 2019
PHÒNG TÀI NGUYÊN - MÔI TRƯỜNG TP. QUY NHƠN
TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Đức Toàn

