

Số: 3490/QĐ-UBND

Quy Nhơn, ngày 07 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Quyết định số: 11246/QĐ-UBND ngày 25/12/2018 của UBND thành phố và giao lại lô đất tái định cư khác cho hộ gia đình ông Trần Chín và bà Phạm Thị Thanh Tân để xây dựng nhà ở do bị ảnh hưởng GPMB để thực hiện dự án xây dựng HTKT Khu nhà ở Hồ Sinh Thái Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 4244/QĐ-UBND ngày 13/06/2017 của UBND thành phố về việc phê duyệt phương án giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với các hộ gia đình, cá nhân dọc tuyến đường số 2 (Đoạn từ phía Đông trường THCS Trần Hưng Đạo đến đường Lê Lợi) thuộc dự án xây dựng HTKT Khu nhà ở Hồ Sinh Thái Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn.

Căn cứ Quyết định số 3395/QĐ-UBND ngày 31/05/2019 của UBND thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phân lô cục bộ tỷ lệ 1/500 lô đất số F04 và F05 thuộc dự án xây dựng HTKT khu nhà ở Hồ sinh thái Đồng Đa, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn;

Xét Tờ trình số 48/TTr-CTMT ngày 05/06/2019 của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quy Nhơn và Tờ trình số: 310/TTr-TNMT ngày 06/06/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Quy Nhơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Quyết định số 11246/QĐ-UBND ngày 25/12/2018 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc giao đất tái định cư cho hộ gia đình ông Trần Chín và bà Phạm Thị Thanh Tân, tại lô đất số F05 khu F, diện tích 64,5m², đường Bùi Xuân Phái thuộc khu quy hoạch dân cư Hồ sinh thái Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn.

Giao cho hộ gia đình ông Trần Chín và bà Phạm Thị Thanh Tân, tại lô đất số F05 khu F, diện tích 67,5m², đường Bùi Xuân Phái thuộc khu quy hoạch dân cư Hồ sinh thái Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn, để sử dụng vào mục đích ở do bị ảnh hưởng GPMB công trình: Hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở Hồ sinh thái Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ tỷ lệ 1/300 do phòng Tài nguyên và môi trường thành phố lập ngày 06/06/2019.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Tiền sử dụng đất phải nộp vào ngân sách Nhà nước: 1.012.500.000 đồng (Theo Quyết định số 1777/QĐ-UBND ngày 22/05/2017 của UBND tỉnh Bình Định).

Điều 2: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

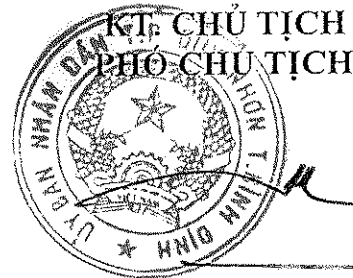
Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Trưởng phòng Tài chính kế hoạch thành phố, Giám đốc Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quy Nhơn, Chủ tịch UBND phường Trần Hưng Đạo và hộ gia đình được giao đất có tên trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố Quy Nhơn.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT& các PCT UBND TP;
- VP (LĐ+C7);
- Lưu: VT, (b). *W/str*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



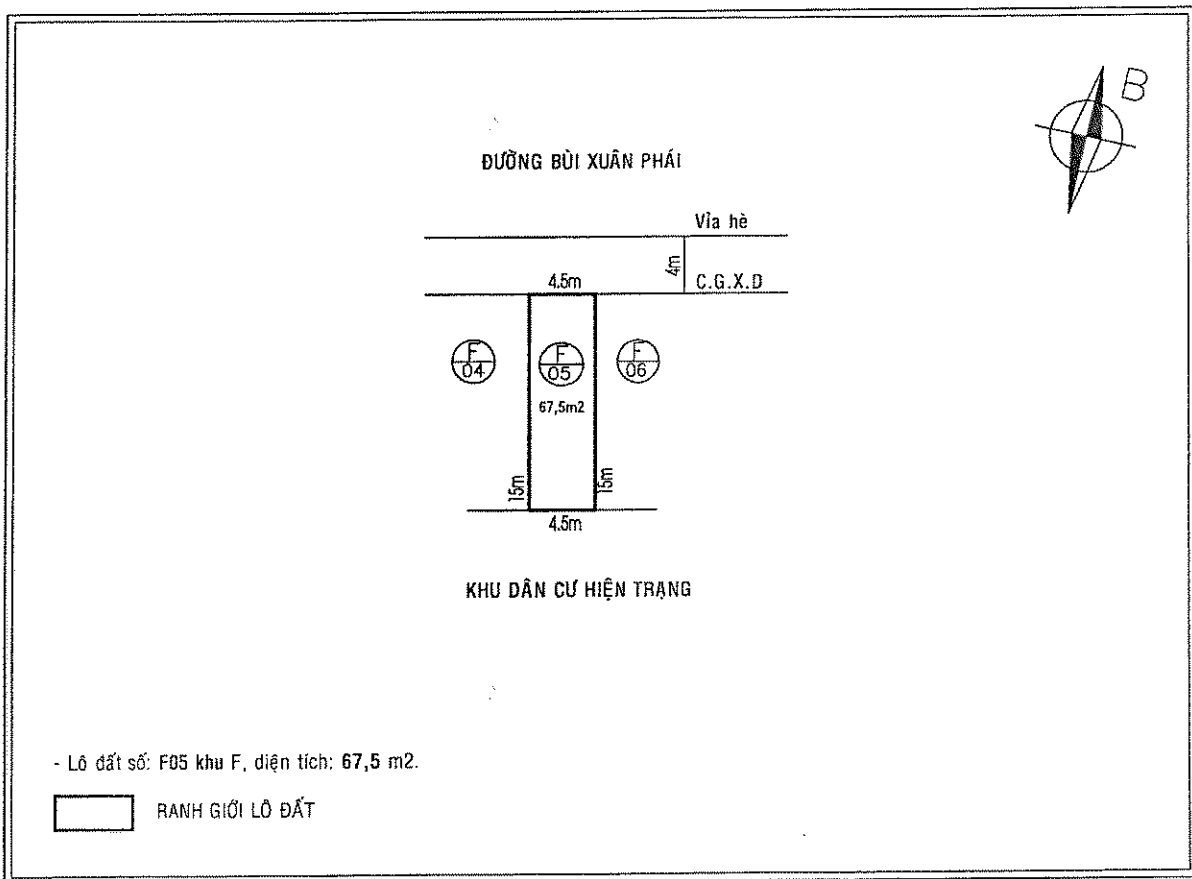
Nguyễn Tiên Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

TỶ LỆ : 1:500

Lô đất giao cho hộ gia đình ông: **TRẦN CHÍN** và bà **PHẠM THỊ THANH TÂN**.
Thường trú: Khu vực 5, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
Tại khu QH dân cư HTKT khu nhà ở Hồ sinh Thái Đống Đa - Thành phố Quy Nhơn
Mục đích sử dụng : Xây dựng nhà ở



NGƯỜI THỰC HIỆN

PHẠM HỒNG TIẾN

QUY NHƠN, NGÀY 06 THÁNG 06 NĂM 2019
PHÒNG TÀI NGUYÊN - MÔI TRƯỜNG TP. QUY NHƠN
TRƯỞNG PHÒNG

PHÒNG
TÀI NGUYÊN
VÀ MÔI TRƯỜNG
TP. QUY NHƠN

NGUYỄN ĐỨC TOÀN

