

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUY NHƠN

Số: 2486/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quy Nhơn, ngày 07 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ ông (bà) Phạm Hữu Đức do GPMB để xây dựng Khu C, B1, B2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 836/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt phương án giao đất có thu tiền sử dụng đất và điều chỉnh kinh phí hỗ trợ về đất cho một số hộ dân bị ảnh hưởng GPMB để xây dựng Khu C, B1 và B2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại phía Bắc sông Hà Thanh; Quyết định số 1357/QĐ-UBND ngày 19/4/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất ở đối với một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng Khu B1, B2, C thuộc Khu Đô thị - Thương mại phía Bắc sông Hà Thanh;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại công văn số 190/TTPTQĐ-BTGPMB ngày 24/4/2019;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường tại Tờ trình số 24/TTTr-TNMT ngày 07/5/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho hộ ông (bà) Phạm Hữu Đức (địa chỉ: Tổ 32, khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn) lô đất số 39d-Đ008, diện tích 60m², đường số A5 (lộ giới 15m) thuộc Khu tái định cư Đê Đông - Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn để sử dụng vào mục đích xây dựng nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/300 do Phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố lập ngày 07/5/2019.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đơn giá nộp tiền sử dụng đất: 18.000.000 đồng/m².

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố, UBND phường Nhơn Bình, đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố, Chủ tịch UBND phường Nhơn Bình, Thủ trưởng cơ quan liên quan và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



Nguyễn Công Vịnh

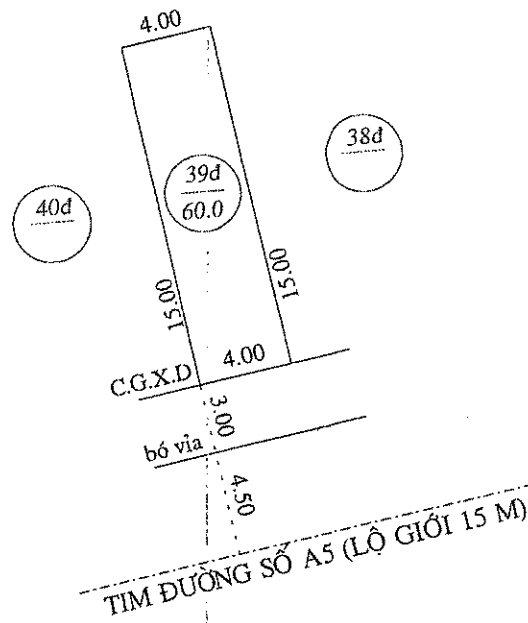
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH THỬA ĐẤT

Hộ gia đình được giao đất: Phạm Hữu Đức

Thửa đất số: 39đ - khu Đ008, thuộc khu tái định cư Đê Đông - Nhơn Bình, TP Quy Nhơn

Mục đích sử dụng đất: Đất ở



Lô đất được giao: Lô số 39đ - Khu Đ008

Diện tích: 60,0 m²

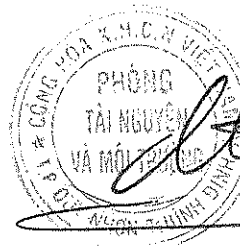
Tỷ lệ: 1/300

Ngày 08 tháng 5 năm 2019
PHÒNG TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ QUY NHƠN

NGƯỜI THỰC HIỆN

TRƯỞNG PHÒNG

Huỳnh Nguyên Lộc



Nguyễn Đức Toàn

