

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUY NHƠN

Số: 3446/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quy Nhơn, ngày 11 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Quyết định số 8194/QĐ-UBND ngày 18/9/2018 của UBND thành phố và giao lại đất tái định cư cho hộ ông (bà) Phan Hữu Ngọc, Lê Thị Nghĩa để xây dựng nhà ở do GPMB thực hiện dự án Khu tái định cư vùng thiên tai Nhơn Hải (mở rộng), xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Biên bản Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Khu tái định cư vùng thiên tai Nhơn Hải (mở rộng) ngày 09/5/2019;

Theo đề nghị của Ban QLDA Đầu tư & Xây dựng thành phố tại Tờ trình số 149/TTr-BQL ngày 24/5/2019;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường thành phố tại Tờ trình số 205/TTr-TNMT ngày 31/5/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Quyết định số 8194/QĐ-UBND ngày 18/9/2018 của UBND thành phố về việc giao đất tái định cư cho hộ ông (bà) Phan Hữu Ngọc, Lê Thị Nghĩa để xây dựng nhà ở do GPMB thực hiện dự án Khu tái định cư vùng thiên tai Nhơn Hải (mở rộng), xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn;

Giao lại cho hộ ông (bà) Phan Hữu Ngọc, Lê Thị Nghĩa (địa chỉ: Thôn Hải Nam, xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn) lô đất số 81, diện tích 65,0m², đường số 6 (lộ giới 12m), thuộc Khu tái định cư vùng thiên tai Nhơn Hải (mở rộng), xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn để sử dụng vào mục đích xây dựng nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/300 do Phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố lập ngày 31/5/2019;

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Đơn giá nộp tiền sử dụng đất: 550.000 đồng/m².
- Tiền sử dụng đất phải nộp: 35.750.000 đồng.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố, Ban QLDA Đầu tư&Xây dựng thành phố, UBND xã Nhơn Hải phối hợp tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố, Giám đốc Ban QLDA Đầu tư&Xây dựng thành phố, Chủ tịch UBND xã Nhơn Hải và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố. ✓

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT. *cmx*

Mlx

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

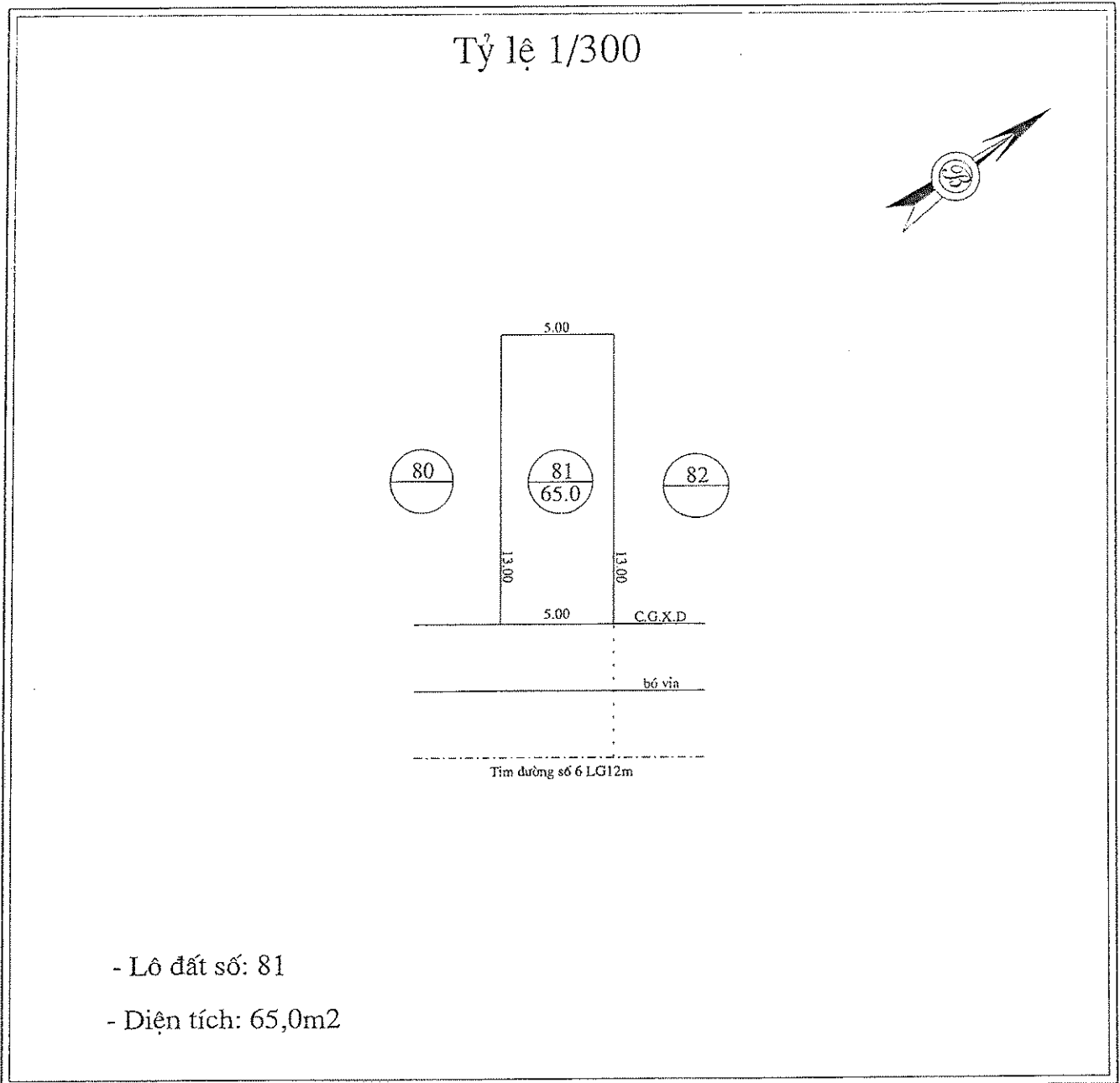


Nguyễn Công Vịnh

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

Lô đất giao cho hộ ông Phan Hữu Ngọc, bà Lê Thị Nghĩa
Tại khu TĐC vùng thiên tai Nhơn Hải (mở rộng), Xã Nhơn Hải, Tp. Quy Nhơn

Mục đích sử dụng: Đất ở

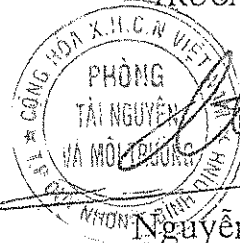


Quy Nhơn, ngày 21 tháng 5 năm 2019

Người thực hiện

Huỳnh Nguyên Lộc

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Đức Toàn

