

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc giao đất tái định cư cho hộ ông Phạm Văn Bung, vợ Nguyễn Thị Dần – ông Nguyễn Tấn Quang, vợ Nguyễn Thị Ngọc để GPMB công trình: Khu dân cư phía Đông Viện sốt rét - Ký sinh trùng - Côn trùng Quy Nhơn, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ biên bản cuộc họp hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ngày 23/5/2019 thông qua phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình Khu dân cư phía Đông Viện sốt rét - Ký sinh trùng - Côn trùng Quy Nhơn, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố tại tờ trình số: 284/TTr-HĐBT-TTPTQĐ ngày 11/6/2019 và Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho hộ ông Phạm Văn Bung, vợ Nguyễn Thị Dần – ông Nguyễn Tấn Quang, vợ Nguyễn Thị Ngọc (Địa chỉ: Tổ 7, khu vực 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn) lô đất số 27 Khu Đ001, diện tích 74,0m<sup>2</sup>, đường Quốc lộ 1D (lộ giới 40m) thuộc khu Tái định cư Vườn Rau, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định để sử dụng vào mục đích ở.

Thời hạn sử dụng đất là: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ tỷ lệ 1/300 do phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố lập ngày 16 tháng 3 năm 2019.

Hình thức giao đất : Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Về thu tiền sử dụng đất phải nộp là:  $(64,66m^2 \times 6.500.000\text{đồng}/m^2) + (74,0m^2 - 64,66m^2) \times 7.800.000\text{đồng}/m^2 = 493.142.000$  đồng.

**Điều 2.** Giao phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, UBND phường Nhơn Phú và các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường Thành phố, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Nhơn Phú và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Quy Nhơn.

*Nơi nhận:*

- Như điều 3;

- Lưu: VT. *VT*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



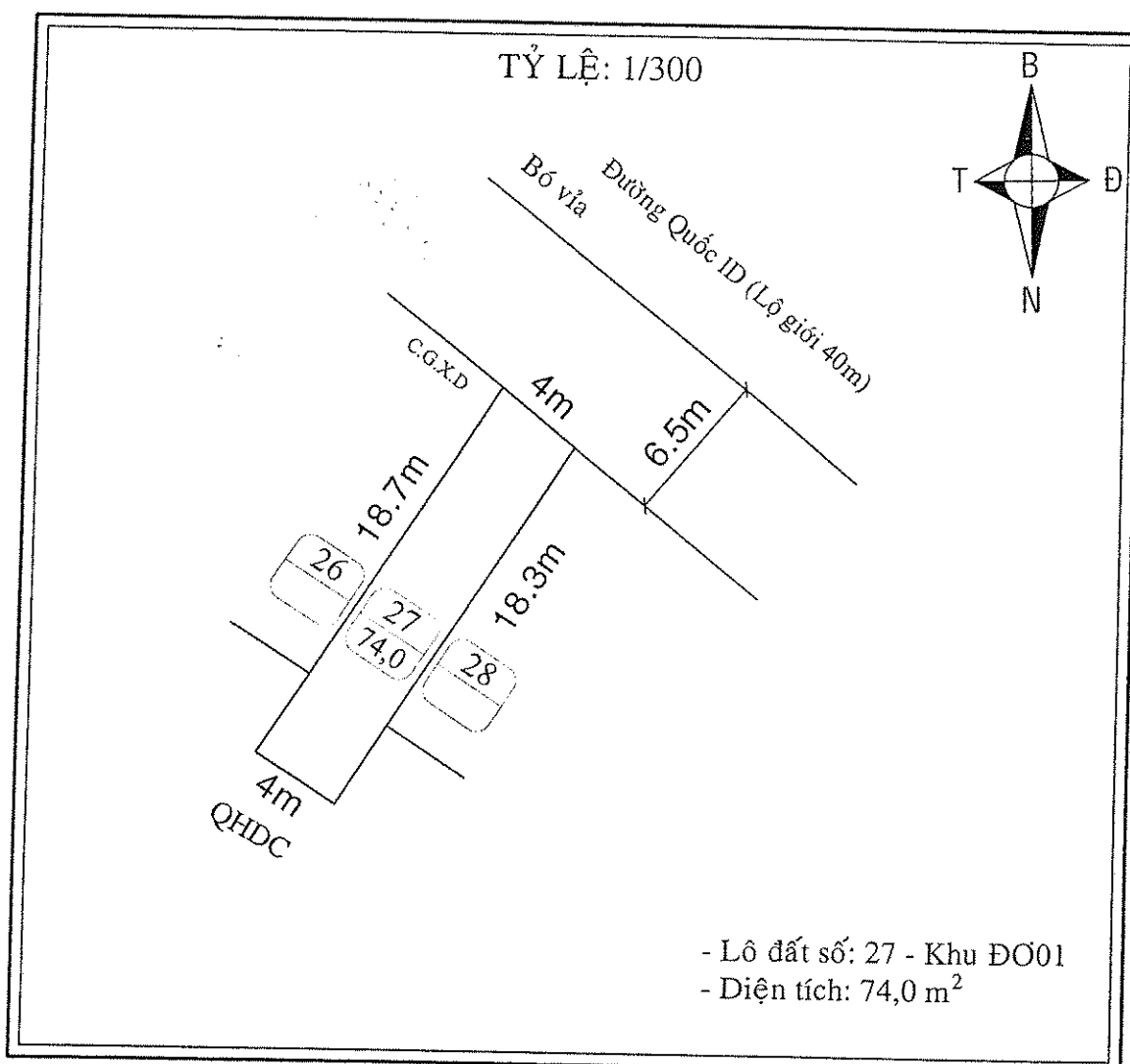
Nguyễn Công Vịnh

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

TỶ LỆ: 1/300

Lô đất giao cho hộ ông Phạm Văn Bung, vợ: Nguyễn Thị Dần -  
Nguyễn Tấn Quang, vợ: Nguyễn Thị Ngọc  
Tại Khu Tái định cư Vườn rau, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn  
Mục đích sử dụng: Đất ở



Quy Nhơn, ngày 13 tháng 6 năm 2019  
PHÒNG TÀI NGUYÊN - MÔI TRƯỜNG TP. QUY NHƠN  
TRƯỞNG PHÒNG

NGƯỜI THỰC HIỆN

Nguyễn Bình

PHÒNG TÀI NGUYÊN - MÔI TRƯỜNG TP. QUY NHƠN

NGUYỄN ĐỨC TOÀN

