

Quy Nhơn, ngày 16 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho hộ gia đình ông Nguyễn Nở, Nguyễn Đại Hải, Thái Thị Tuyết Mai để xây dựng nhà ở do bị ảnh hưởng GPMB công trình: Xây dựng đường Hoàng Văn Thụ nối dài trên địa bàn phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn (đợt 17)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;
Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;
Căn cứ biên bản họp ngày 12/04/2019 của Hội đồng BT-HT và tái định cư Thành phố thông qua phương án BT-HT để thực hiện dự án Xây dựng đường Hoàng Văn Thụ nối dài trên địa bàn phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn (đợt 17);
Xét Tờ trình số 195/TTr-HĐBT-TIPTQĐ ngày 22/04/2019 của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố và Tờ trình số: 256/TTr-TMMT ngày 15/05/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho hộ gia đình ông Nguyễn Nở, Nguyễn Đại Hải, Thái Thị Tuyết Mai, địa chỉ thường trú: Khu vực 6, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn, lô đất số: 1 (lô góc), khu B, đường Huỳnh Tịnh Của và đường ĐS3, với diện tích đất là: 131,5m², thuộc Khu dân cư tiểu dự án vệ sinh môi trường (phần mở rộng), phường Nhơn Bình, để sử dụng vào mục đích đất ở do bị ảnh hưởng GPMB công trình: Xây dựng đường Hoàng Văn Thụ nối dài trên địa bàn phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ tỷ lệ 1/300 do phòng Tài nguyên và môi trường thành phố lập ngày 15/05/2019.

Hình thức giao đất : Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Về thu tiền sử dụng đất phải nộp: 821.340.000đồng (thu tiền sử dụng đất phải nộp là: (80m² x 4.500.000đồng/m² + 51,5m² x 6.300.000đồng/m²) x 1,2 hệ số).

Điều 2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Trưởng phòng Tài chính Kế hoạch thành phố, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Nhơn Bình, Chủ tịch UBND phường Lê Hồng Phong và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố Quy Nhơn.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT& các PCT UBND TP;
- VP (LD+C7);
- Lưu: VT, (b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



Nguyễn Công Vinh

