

Số: 3035/QĐ-UBND

Quy Nhơn, ngày 16 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Quyết định số 7818/QĐ-UBND ngày 10/10/2018 của UBND thành phố và Giao lại lô đất tái định cư khác cho hộ gia đình ông Trần Văn Phiên và bà Lê Thị Phận để xây dựng nhà ở do bị ảnh hưởng GPMB công trình: Xây dựng đường Hoàng Văn Thụ nối dài trên địa bàn phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn (đợt 17).

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ biên bản họp ngày 12/04/2019 của Hội đồng BT-HT và tái định cư Thành phố thông qua phương án BT-HT để thực hiện dự án Xây dựng đường Hoàng Văn Thụ nối dài trên địa bàn phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn (đợt 17).

Xét Tờ trình số 195/TTr-HĐBT-TTPIQĐ ngày 22/04/2019 của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố và Tờ trình số: 256/TTr-TMMT ngày 15/05/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Quyết định số 7818/QĐ-UBND ngày 10/10/2018 của UBND thành phố về việc giao đất tái định cư cho hộ gia đình ông **Trần Văn Phiên** và bà **Lê Thị Phận** do ảnh hưởng GPMB công trình: Xây dựng đường Hoàng Văn Thụ nối dài trên địa bàn phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn.

Giao lại cho hộ gia đình ông **Trần Văn Phiên** và bà **Lê Thị Phận**, thường trú: Khu vực 6, phường Lê Hồng Phong, lô đất số: **52 khu A**, đường ĐS4, với diện tích: **81,0m²**, thuộc khu QHDC phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, để sử dụng vào mục đích đất ở do bị ảnh hưởng GPMB công trình: Xây dựng đường Hoàng Văn Thụ nối dài trên địa bàn phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ tỷ lệ 1/300 do phòng Tài nguyên và môi trường thành phố lập ngày 15/05/2019.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Tiền sử dụng đất phải nộp là: 448.000.000 đồng (thu tiền sử dụng đất phải nộp là $80m^2 \times 5.500.000 \text{ đồng}/m^2 + 1,0m^2 \times 8.000.000 \text{ đồng}/m^2$)

Điều 2: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Trưởng phòng Tài chính kế hoạch thành phố, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Nhơn Bình, Chủ tịch UBND phường Lê Hồng Phong và hộ gia đình được giao đất có tên trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố Quy Nhơn.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT& các PCT UBND TP;
- VP (LD+C7);
- Lưu: VT, (b).



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



Nguyễn Công Vinh

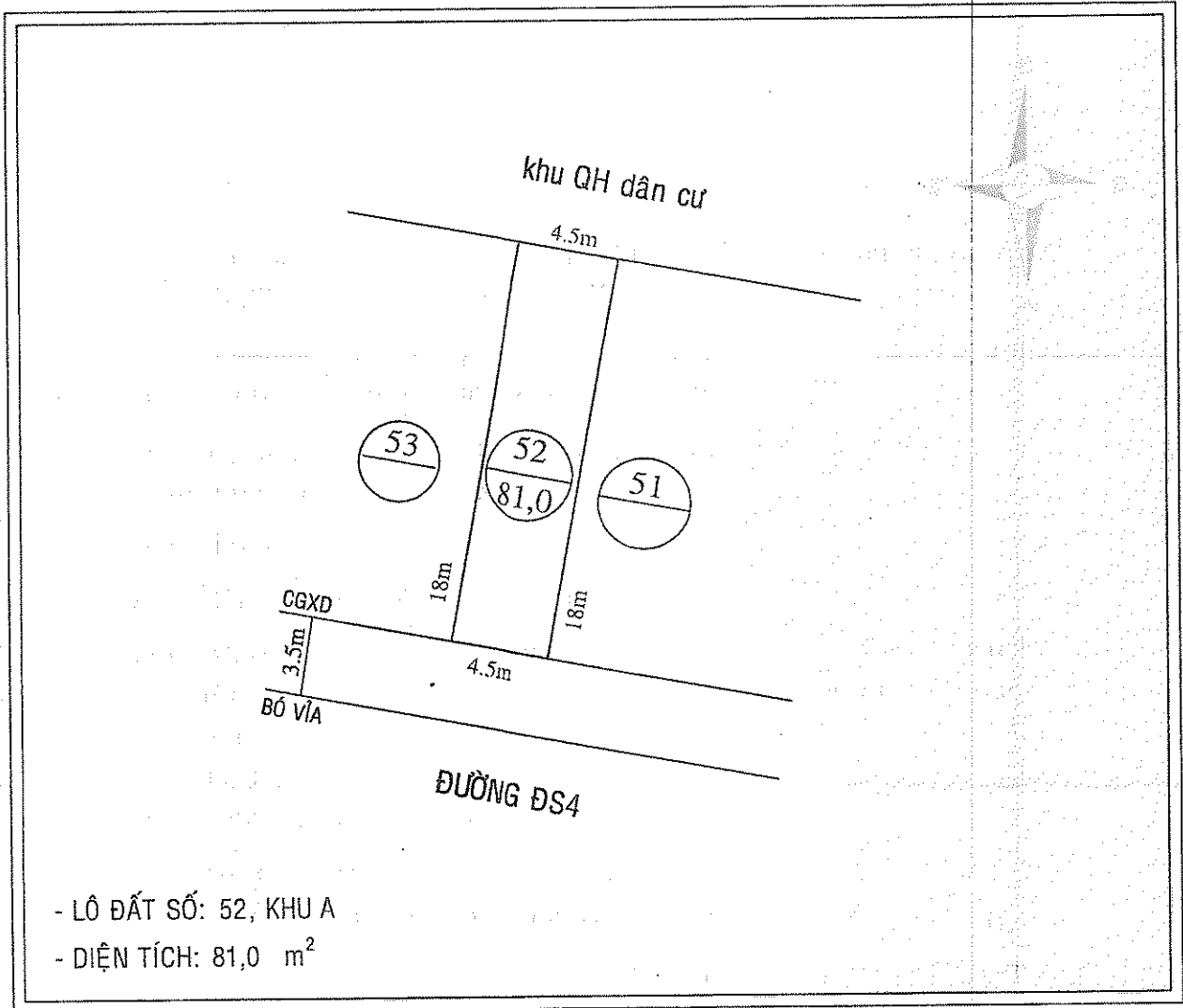
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

TỶ LỆ 1:300

Lô đất giao cho hộ gia đình ông: **TRẦN VĂN PHIÊN** và bà: **LÊ THỊ PHẬN**.

Tại khu dân cư phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình, Tp. Quy Nhơn
Mục đích sử dụng : Xây dựng nhà ở



QUY NHƠN, NGÀY 15 THÁNG 5 NĂM 2019
P. TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ
TRƯỞNG PHÒNG

NGƯỜI THỰC HIỆN

PHẠM HỒNG TIẾN



NGUYỄN ĐỨC TOÀN

