

Số: 3122/QĐ-UBND

Quy Nhơn, ngày 20 tháng 5 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Quyết định số 9000/QĐ-UBND ngày 18/10/2018 của UBND thành phố và giao lại lô đất tái định cư khác cho hộ gia đình ông **Võ Văn Biện** để xây dựng nhà ở do bị ảnh hưởng GPMB công trình: HTKT Khu dân cư Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ biên bản họp Hội đồng bồi thường GPMB ngày 07/05/2019 về việc thông qua phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với hộ gia đình ông **Võ Văn Biện** thuộc công trình: HTKT khu dân cư phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình; thành phố Quy Nhơn;

Xét Tờ trình số: 218/TTr-HĐBT-TTPTQĐ ngày 08/05/2019/2019 của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố và Tờ trình số: 253/TTr-TNMT ngày 14/05/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi Quyết định số 9000/QĐ-UBND ngày 18/10/2018 của UBND thành phố về việc giao đất tái định cư cho hộ gia đình ông **Võ Văn Biện** để xây dựng nhà ở lô đất số **6e khu F**, diện tích **75,5m<sup>2</sup>**; đường số 7, lộ giới 12 mét do bị ảnh hưởng GPMB công trình HTKT Khu dân cư Đông đường Nguyễn Trọng Trì phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Giao lại cho hộ gia đình ông **Võ Văn Biện**, thường trú: Tổ 2, khu vực 1, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, lô đất số: **37 khu A**, với diện tích đất là **81m<sup>2</sup>**, đường số 4, thuộc khu QHDC Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn để sử dụng vào mục đích ở.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ tỷ lệ 1/300 do phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố lập ngày 14/05/2019.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Tiền sử dụng đất phải nộp vào ngân sách là:  $81m^2 \times 5.000.000 \text{ đồng}/m^2 = 405.000.000$  đồng (đơn giá thu tiền sử dụng đất theo Quyết định số 3666/QĐ-UBND ngày 03/10/2017 của UBND tỉnh Bình Định).

**Điều 2:** Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

**Điều 3:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Trưởng phòng Tài chính kế hoạch thành phố, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Nhơn Bình và hộ gia đình được giao đất có tên trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố Quy Nhơn.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT& các PCT UBND TP;
- VP (LĐ+C7);
- Lưu: VT, ( b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



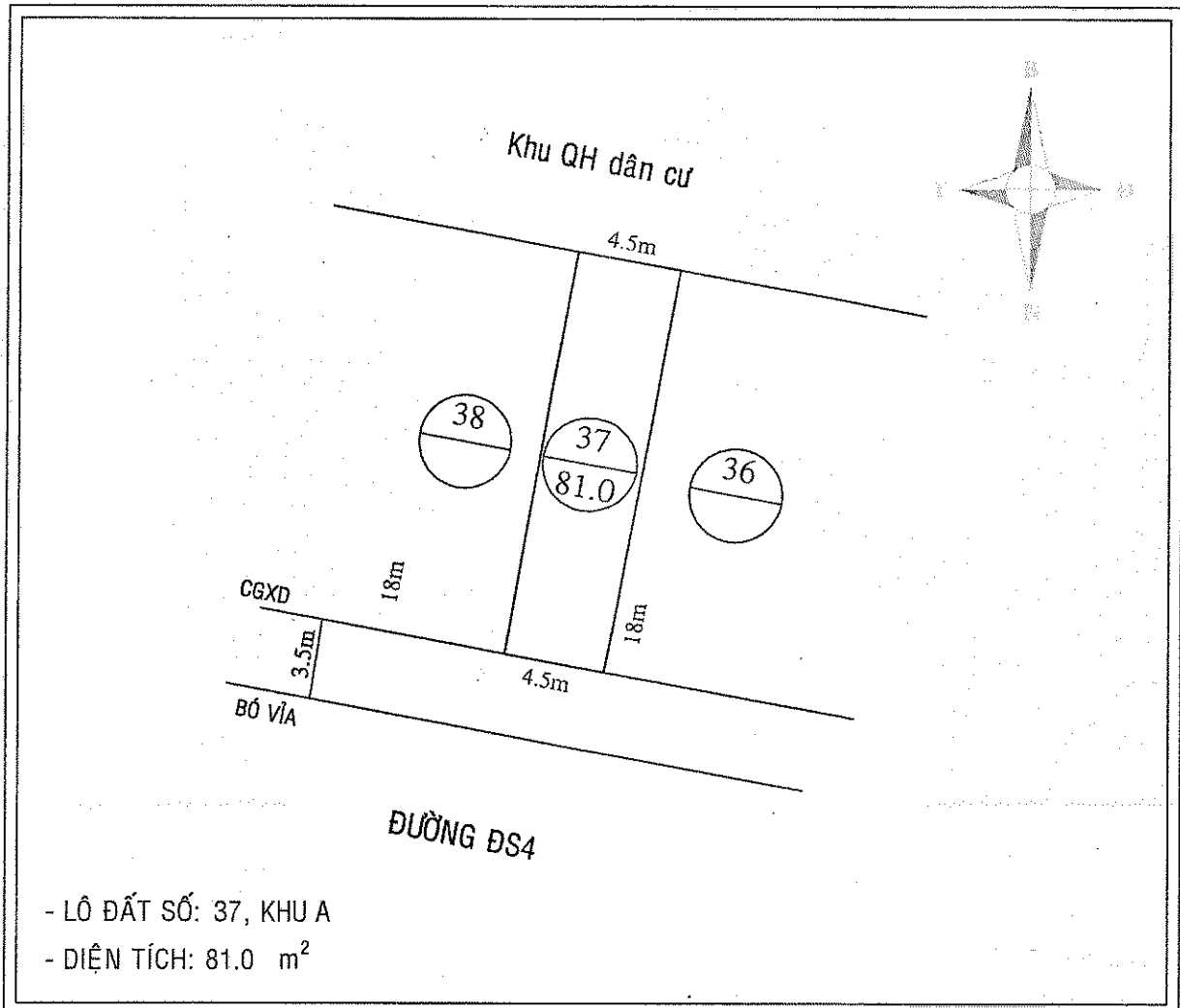
Nguyễn Công Vịnh

# TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

TỶ LỆ 1:300

Lô đất giao cho họ gia đình ông: **VÕ VĂN BIỆN.**

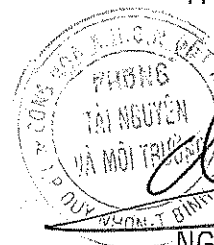
Tại khu dân cư phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình, Tp. Quy Nhơn  
Mục đích sử dụng : Xây dựng nhà ở



QUY NHƠN, NGÀY 14 THÁNG 5 NĂM 2019  
P. TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ  
TRƯỞNG PHÒNG

NGƯỜI THỰC HIỆN

PHẠM HỒNG TIẾN



NGUYỄN ĐỨC TOÀN

