

Số: 563/TB-UBND

Quy Nhơn, ngày 4 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Công Vịnh tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ công tác bồi thường GPMB thực hiện dự án Khu dân cư Hưng Thịnh, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn

Ngày 04/7/2019, tại Phòng họp UBND thành phố Quy Nhơn, đồng chí Nguyễn Công Vịnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ công tác bồi thường, GPMB thực hiện dự án Khu dân cư Hưng Thịnh, phường Ghềnh Ráng. Thành phần tham dự gồm có: đồng chí Nguyễn Văn Dũng – Bí thư Thành ủy Quy Nhơn; đại diện lãnh đạo Ban dân vận Thành ủy, Ủy ban MTTQVN, Hội cựu chiến binh, Hội phụ nữ, Hội nông dân, Đoàn thanh niên thành phố, Công an, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, các Phòng: Tài chính Kế hoạch, Tài nguyên Môi trường, Quản lý Đô thị, Tư pháp, Thanh tra; Bí thư Đảng ủy và đại diện lãnh đạo UBND, UBMTTQVN, các Hội đoàn thể, Cán bộ địa chính, Công an phường Ghềnh Ráng, Công ty CP ĐTKD Địa ốc Hưng Thịnh.

Sau khi nghe lãnh đạo Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố báo cáo tiến độ giải phóng mặt bằng dự án nêu trên; các thành viên dự họp tham gia ý kiến, ý kiến chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Văn Dũng – Bí thư Thành ủy Quy Nhơn; đồng chí Nguyễn Công Vịnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì kết luận như sau:

Yêu cầu các đơn vị nghiêm túc tiếp thu những nội dung chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Văn Dũng – Bí thư Thành ủy để đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng của dự án. Trong đó lưu ý một số nội dung sau:

1. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố.

- Phối hợp UBND phường Ghềnh Ráng kiểm tra, rà soát lại các hộ chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, chưa nhận đất tái định cư để đề xuất cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp đủ điều kiện cưỡng chế theo quy định. Đồng thời, rà soát các trường hợp vướng mắc còn lại của dự án để đề xuất Hội đồng bồi thường, GPMB giải quyết dứt điểm theo quy định (các trường hợp nằm dọc tuyến đường Quy Nhơn – Sông Cầu...), thời gian hoàn thành trước ngày 15/7/2019.

- Thông báo, yêu cầu hộ bà Huỳnh Thị Thanh Mai – hộ liên quan ông Nguyễn Phước Duy khẩn trương nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, nhận đất tái định cư, giao trả mặt bằng cho Nhà nước thực hiện dự án.

- Phối hợp Tổ công tác mời hộ bà Nguyễn Thị Trọng (chết) – con Ngô Thị Thanh Lê ra hiện trường kiểm tra vật kiến trúc còn thiếu để tính toán bồi thường, hỗ trợ theo quy định. Đồng thời, cung cấp hồ sơ cho Phòng TNMT thành phố để tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất theo quy định.

- Khẩn trương kiểm tra, tổng hợp toàn bộ hồ sơ để tham mưu UBND thành phố báo cáo UBND tỉnh Bình Định đối với trường hợp bà Trần Thị Lăng. Thời gian hoàn thành chậm nhất trước ngày 15/7/2019.

2. Giao UBND phường Ghềnh Ráng:

- Phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố khẩn trương xây dựng kế hoạch cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ thuộc nhóm 1 (Đợt 15) và các hộ: ông Lê Công Tấn, Lê Công Thanh, Lê Công Lý, bà Cao Thị Quý Hiền (Đợt 16) theo báo cáo của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, trình UBND thành phố xem xét, thông qua làm cơ sở triển khai thực hiện theo quy định.

- Đối với các hộ: ông Trần Quốc Tuấn – con Trần Thị Kim Chi, bà Nguyễn Thị Đăng (chết), ông Đinh Trọng Toàn: Khẩn trương xác nhận bổ sung các nội dung theo kết luận của Hội đồng bồi thường, GPMB để có văn bản gửi Trung tâm Phát triển quỹ đất, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chậm nhất trước ngày 9/7/2019.

- Khẩn trương xây dựng kế hoạch và tổ chức cưỡng chế vi phạm hành chính đối với trường hợp ông Lý Xuân Bá theo quy định. Báo cáo kết quả thực hiện cho UBND thành phố trong tháng 7/2019.

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp Phòng Tư pháp, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, UBND phường Ghềnh Ráng và các đơn vị liên quan khẩn trương kiểm tra, đề xuất UBND thành phố xem xét, giải quyết dứt điểm trường hợp hộ: ông Trần Quốc Tuấn – con Trần Thị Kim Chi, bà Nguyễn Thị Đăng (chết), báo cáo UBND thành phố chậm nhất trước ngày 15/7/2019.

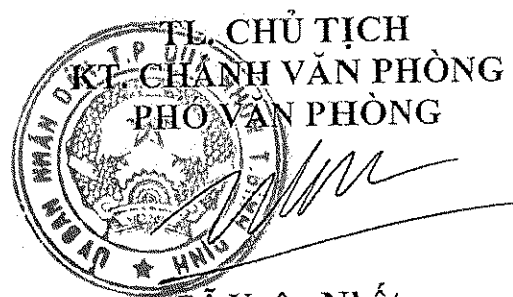
4. Giao Thanh tra thành phố tập trung giải quyết đơn thư, khiếu nại trên cơ sở văn bản đề nghị của Trung tâm PTQĐ và Ban tiếp công dân TP, lưu ý ưu tiên giải quyết các hộ nằm trong kế hoạch cưỡng chế thu hồi đất của UBND thành phố.

5. Đề nghị Công ty CP đầu tư kinh doanh Địa ốc Hưng Thịnh tiến hành triển khai thi công ngay tại các vị trí đã thực hiện xong công tác GPMB để tạo khí thế trên công trường, góp phần đẩy nhanh tiến độ GPMB.

Căn cứ nội dung thông báo này, yêu cầu các đơn vị được giao nhiệm vụ phối hợp triển khai thực hiện. / *luc*

Nơi nhận:

- TT Thành Ủy (để báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Ban Dân vận, Ban Tuyên giáo Thành ủy;
- UBMTTQVN, HCCB, HPN, HND, ĐTN TP;
- Phòng TCKH, QLĐT, TNMT, Tư pháp TP;
- Thanh tra, Công an, TTPTQĐ, Ban QLDVCI TP;
- Cty CP MTĐT Quy Nhơn, Cty CP QLSCDB QN;
- Cty CP CVCX và CSĐT Quy Nhơn;
- Đội TTĐT, Đài truyền thanh TP;
- TT Đảng ủy, UBND phường Ghềnh Ráng;
- Công ty CP Địa ốc Hưng Thịnh;
- VP (LĐ + C7, C15, C16);
- Lưu: VT, C7, NPM.



Đỗ Xuân Nhất