

Số: 440 /TB-UBND

Quy Nhơn, ngày 29 tháng 5 năm 2019

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ công tác bồi thường GPMB thực hiện dự án Khu dân cư Hưng Thịnh

Ngày 28/5/2019, tại Phòng họp UBND thành phố Quy Nhơn, đồng chí Ngô Hoàng Nam - Chủ tịch UBND thành phố chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ công tác bồi thường, GPMB thực hiện dự án Khu dân cư Hưng Thịnh, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn. Thành phần tham dự gồm có: đồng chí Nguyễn Văn Dũng - Bí thư Thành ủy Quy Nhơn; đại diện lãnh đạo Ban dân vận, Ban Tuyên giáo Thành ủy, Ủy ban MTTQVN, Hội cựu chiến binh, Hội phụ nữ, Hội nông dân, Đoàn thanh niên thành phố, Công an, Trung tâm PTQĐ, các Phòng: Tài chính Kế hoạch, Tài nguyên Môi trường, Quản lý Đô thị, Tư pháp, Thanh tra, Đài truyền thanh; Bí thư Đảng ủy và đại diện lãnh đạo UBND, UBMTTQVN, các Hội đoàn thể, Cán bộ địa chính, Công an phường Ghềnh Ráng, Công ty CP ĐTKD Địa ốc Hưng Thịnh.

Sau khi nghe lãnh đạo Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố báo cáo tiến độ giải phóng mặt bằng dự án nêu trên; các thành viên dự họp tham gia ý kiến, ý kiến chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Văn Dũng - Bí thư Thành ủy Quy Nhơn; đồng chí Ngô Hoàng Nam - Chủ tịch UBND thành phố chủ trì kết luận như sau:

Yêu cầu các đơn vị nghiêm túc tiếp thu các nội dung chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Văn Dũng - Bí thư Thành ủy Quy Nhơn tập trung công tác giải quyết khiếu nại và cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp không chấp hành để đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, GPMB dự án, trong đó tập trung thực hiện một số nội dung sau:

1. Công tác tuyên truyền, vận động:

Đề nghị Tổ vận động Thành ủy, Tổ vận động phường Ghềnh Ráng tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ khẩn trương nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, nhận đất tái định cư, giao trả mặt bằng cho Nhà nước thực hiện dự án, lưu ý tập trung trường hợp hộ bà Nguyễn Thị Liên, hộ bà Thái Thị Biên và các trường hợp thuộc diện giao đất tái định cư theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Bình Định.

2. Công tác giải quyết đơn thư:

- Giao Thanh tra thành phố (Tổ trưởng Tổ công tác giải quyết đơn thư theo Quyết định số: 9604/QĐ-UBND ngày 12/11/2018 của UBND thành phố) tập trung giải quyết đơn thư, khiếu nại trên cơ sở văn bản đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và Ban tiếp công dân thành phố, lưu ý ưu tiên giải quyết các hộ nằm trong kế hoạch cưỡng chế thu hồi đất của UBND thành phố và 06 hộ Trung tâm đã chuyên hồ sơ (Trung tâm PTQĐ có trách nhiệm cung cấp danh sách, hồ sơ).

- Giao UBND phường Ghềnh Ráng khẩn trương tổ chức đối thoại, giải quyết khiếu nại đối với hộ bà Nguyễn Thị Trọng (chết) – con Ngô Thị Thanh Lê. Đồng thời, khẩn trương kiểm tra, xác minh bổ sung 04 hộ (ông Đỗ Văn Trương và các con, ông Đinh Trọng Toàn, bà Nguyễn Thị Trọng (chết) – đại diện Ngô Thị Thanh Lê (con), bà Nguyễn Thị Đăng). Thời gian hoàn thành chậm nhất trước ngày 10/6/2019.

3. Công tác cưỡng chế thu hồi đất:

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố:

+ Phối hợp UBND phường Ghềnh Ráng kiểm tra, rà soát, đề xuất cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp đủ điều kiện cưỡng chế theo quy định (lưu ý quy mô, lực lượng cưỡng chế cho phù hợp).

+ Chủ động phối hợp Văn phòng HĐND&UBND thành phố bố trí lịch họp cho lãnh đạo UBND thành phố nghe báo cáo, thông qua kế hoạch cưỡng chế thu hồi đất.

+ Phối hợp Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ sau khi ban hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất.

+ Khẩn trương kiểm tra, tham mưu UBND thành phố thông báo cho hộ bà Nguyễn Thị Liên, hộ bà Thái Thị Biên về vị trí, diện tích đất tái định cư theo kết luận của Hội đồng bồi thường, GPMB, trong đó nêu rõ trường hợp các hộ cố tình không chấp hành thì Nhà nước sẽ tổ chức cưỡng chế thu hồi đất theo quy định và giữ nguyên lô đất tái định cư đã xét giao cho hộ trước đây. Thời gian hoàn thành và báo cáo UBND thành phố chậm nhất trước ngày 04/6/2019.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương kiểm tra, tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ đợt 15, 16 (theo hồ sơ Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố cung cấp ngày 28/5/2019). Thời gian hoàn thành và báo cáo UBND thành phố chậm nhất trước ngày 07/6/2019.

Căn cứ nội dung thông báo này, yêu cầu các đơn vị được giao nhiệm vụ phối hợp triển khai thực hiện. / *100*

Nơi nhận:

- TT Thành Ủy (để báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Ban Dân vận, Ban Tuyên giáo Thành ủy;
- UBMTTQVN, HCCB, HPN, HND, ĐTN TP;
- Phòng TCKH, QLĐT, TNMT, Tư pháp TP;
- Thanh tra, Công an, TTPTQĐ, Ban QLDVCI TP;
- Cty CP MTĐT Quy Nhơn, Cty CP QLSCĐB QN;
- Cty CP CVCX và CSĐT Quy Nhơn;
- Đội TTĐT, Đài truyền thanh TP;
- TT Đảng ủy, UBND phường Ghềnh Ráng;
- Công ty CP Địa ốc Hưng Thịnh;
- VP (LĐ + C6, C7, C11, C15);
- Lưu: VT, C7, NPM.

CHỦ TỊCH
KT. CHANH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG

Đỗ Xuân Nhất