

Số: 437 /TB-UBND

Quy Nhơn, ngày 29 tháng 5 năm 2019

## THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố - Lê Anh Sơn tại cuộc họp nghe Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố báo cáo tình hình giải quyết các hồ sơ đề nghị hợp thức hóa quyền sử dụng đất của công dân**

Ngày 27/5/2019, tại Văn phòng HĐND&UBND thành phố, đồng chí Lê Anh Sơn - Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì cuộc họp nghe Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố báo cáo tình hình các hồ sơ đề nghị hợp thức hóa quyền sử dụng đất cho công dân. Thành phần tham dự gồm có: Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Phòng Quản lý đô thị, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, Chi cục thuế Quy Nhơn và Văn phòng HĐND&UBND thành phố.

Sau khi nghe lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố báo cáo tình hình các hồ sơ đề nghị hợp thức hóa quyền sử dụng đất cho công dân; ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Đồng chí Lê Anh Sơn - Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì, kết luận như sau: Hiện nay việc giải quyết hồ sơ xin hợp thức hóa QSD đất đối với các trường hợp có đất liền kề đường luồng đi, phần đất trống, phần sân chung...) còn nhiều bất cập, việc tham mưu giải quyết các hồ sơ nêu trên chưa đồng bộ dẫn đến tình trạng trễ hẹn hồ sơ so với thời gian quy định làm ảnh hưởng đến công tác cải cách thủ tục hành chính của thành phố. Để thống nhất giải quyết các hồ sơ nêu trên đạt hiệu quả; yêu cầu các đơn vị liên quan thực hiện:

1. Giao Văn phòng HĐND&UBND thành phố chỉ đạo Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả thành phố khi tiếp nhận các hồ sơ nêu trên phải kiểm tra, phân loại để hướng dẫn công dân, thực hiện theo trình tự, quy định (theo hướng các trường hợp đủ điều kiện công nhận QSD đất bằng hình thức cấp GCNQSD đất thì chuyên hồ sơ cho Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Quy Nhơn; các trường hợp còn lại thì Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố xem xét thực hiện thủ tục hợp thức hóa QSD đất giao đất thu tiền theo quy định trước khi thực hiện trình tự cấp GCNQSD đất).

2. Trên cơ sở hồ sơ do Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả thành phố chuyển, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Quy Nhơn và các đơn vị liên quan căn cứ chức năng nhiệm vụ để thực hiện giải quyết các thủ tục theo đúng thời gian quy định.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương kiểm tra để tham mưu UBND thành phố giải quyết các hồ sơ do Phòng thụ lý (8 hồ sơ). Thời gian hoàn thành trước ngày ngày 15/6/2019. Trường hợp vướng mắc (không đủ

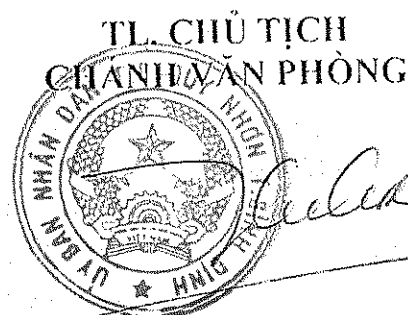
điều kiện giải quyết) thì tiến hành trả hồ sơ cho công dân (thông qua Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả thành phố)

3. Trong quá trình luân chuyển hồ sơ trên phần mềm một cửa, trường hợp gặp vướng mắc đối với các hồ sơ phải xin ý kiến của tỉnh: các cơ quan có liên quan có trách nhiệm phối hợp với Văn phòng HĐND&UBND thành phố để thực hiện thao tác tạm dừng luân chuyển hồ sơ trên hệ thống (đối với các hồ sơ đã được xác định chính xác lý do vướng mắc nhằm đảm bảo thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định)

Căn cứ nội dung Thông báo này, yêu cầu các đơn vị phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND TP;
- Phòng TNMT, QLĐTTP;
- CN VPDKDD Quy Nhơn;
- Chi cục thuế Quy Nhơn;
- VP (LD + C7, C12);
- Lưu: VT, *AM*



Dương Hiệp Hòa