

Số: 457 /TB-UBND

Quy Nhơn, ngày 03 tháng 6 năm 2019

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố – Nguyễn Công Vịnh tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ công tác bồi thường GPMB công trình Đường Hoàng Văn Thụ nối dài

Ngày 29/5/2019, tại Phòng họp UBND thành phố, đồng chí Nguyễn Công Vịnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ công tác bồi thường GPMB công trình đường Hoàng Văn Thụ nối dài. Thành phần tham dự gồm có: đồng chí Nguyễn Văn Dũng – Bí thư Thành ủy Quy Nhơn; Đại diện lãnh đạo Ban dân vận, Ban Tuyên Giáo Thành ủy, Ủy ban MTTQVN, Hội cựu chiến binh, Hội liên hiệp phụ nữ, Hội nông dân, Thành đoàn Quy Nhơn, Công an, Thanh tra, Phòng: Tư pháp, TNMT, Quản lý Đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao, Công ty CP QLSC đường bộ Quy Nhơn, Công ty CP CVCX&CSĐT Quy Nhơn; Bí thư Đảng ủy, lãnh đạo UBND, Công an và Cán bộ địa chính các phường Lê Hồng Phong, Ngô Mây.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Trung tâm PTQĐ thành phố báo cáo tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án nêu trên; các thành viên dự họp tham gia ý kiến, ý kiến chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Văn Dũng – Bí thư Thành ủy Quy Nhơn; đồng chí Nguyễn Công Vịnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì kết luận như sau:

Yêu cầu các đơn vị nghiêm túc tiếp thu các nội dung chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Văn Dũng – Bí thư Thành ủy Quy Nhơn để đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, GPMB dự án, trong đó tập trung thực hiện một số nội dung sau:

1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố:

- Khẩn trương kiểm tra, hoàn chỉnh biên bản họp Hội đồng bồi thường, GPMB phương án tái định cư các trường hợp không còn nơi ở nào khác trên địa bàn phường và trường hợp hộ ông Võ Thế Thủ, bà Ngô Thị Thúy Phượng để có văn bản gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường chậm nhất trước ngày 06/6/2019.

- Phối hợp UBND phường Lê Hồng Phong tổ chức tổng đạt Quyết định giao đất tái định cư và tuyên truyền, vận động 04 hộ: ông Võ Văn Thích, ông Võ Văn Thức, ông Võ Văn Cang (chết) – vợ Nguyễn Thị Sơ, bà Võ Thị Thu Bi khẩn trương nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, nhận đất tái định cư, giao trả mặt bằng cho Nhà nước thực hiện dự án. Thời gian hoàn thành chậm nhất trước ngày 15/6/2019.

- Yêu cầu các đơn vị khẩn trương di dời HTKT để đẩy nhanh tiến độ thi công thực hiện công trình Đường Hoàng Văn Thụ nối dài.

- Khẩn trương kiểm tra, rà soát lại các trường hợp chưa giao trả mặt bằng cho Nhà nước để đề xuất cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp đủ điều kiện theo quy định, lưu ý các trường hợp đã chuyển nhượng lô đất tái định cư nhưng chưa giao

trả mặt bằng cho Nhà nước và các hộ thuộc đoạn từ đường Phạm Ngũ Lão đến giáp nhà ông Lê Vinh. Thời gian hoàn thành chậm nhất trước ngày 10/6/2019.

- Khẩn trương kiểm tra, đề xuất chuyển mục đích sử dụng đất từ đất cây xanh sang đất ở đối với các lô đất tiếp giáp với đường ĐS1, giáp với Khu vực phía Bắc khu tái định cư tiểu dự án vệ sinh môi trường để quy hoạch phân lô tái định cư phục vụ công trình Đường Hoàng Văn Thụ nối dài (lưu ý bản vẽ thể hiện cụ thể số lô, diện tích, kích thước). Thời gian hoàn thành chậm nhất trước ngày 10/6/2019.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương kiểm tra, tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định giao đất tái định cư đối với các trường hợp không còn nơi ở nào khác trên địa bàn phường và trường hợp hộ ông Võ Thế Thủ, bà Ngô Thị Thúy Phương. Thời gian hoàn thành chậm nhất trước ngày 10/6/2019.

3. Giao Thanh tra thành phố:

- Tập trung giải quyết đơn thư, khiếu nại, lưu ý các trường hợp thuộc diện cưỡng chế thu hồi đất.

- Chủ trì, phối hợp các Phòng: Tư pháp, TNMT, QLĐT, TCKH, Trung tâm PTQĐ, UBND phường Ngô Mây và các đơn vị có liên quan tiến hành tổ chức đối thoại với ông Lê Văn Lan, ông Lê Văn Hồng. Căn cứ kết quả đối thoại, khẩn trương dự thảo Quyết định giải quyết khiếu nại, trình Chủ tịch UBND thành phố xem xét, quyết định, Thời gian hoàn thành và chậm nhất trước ngày 15/6/2019.

4. Đề nghị Tổ vận động Thành ủy tổ chức họp bàn, phân loại cụ thể các hộ chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, chưa nhận đất tái định cư, chưa giao trả mặt bằng cho Nhà nước để phân công nhiệm vụ cho từng thành viên vận động, tuyên truyền đạt hiệu quả (Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm cung cấp hồ sơ).

5. Giao Công ty CP QLSC đường bộ Quy Nhơn:

- Phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất tổ chức khẩn trương triển khai thi công, thu dọn mặt bằng ngay đối với các hộ đã giao trả mặt bằng cho Nhà nước.

- Tập trung máy móc thiết bị để triển khai thi công ngay tại tuyến đường Hoàng Văn Thụ nối dài đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành đi vào (sau khi UBND phường Lê Hồng Phong tổ chức cưỡng chế các trường hợp kinh doanh hoa, cây cảnh). Báo cáo kết quả thực hiện cho UBND thành phố.

- Đồng ý cho chủ trương tháo dỡ nhà, công trình trên đất theo phương pháp đập thủ công đối với các trường hợp đã giao trả mặt bằng cho Nhà nước thực hiện công trình Đường Hoàng Văn Thụ nối dài. Giao Công ty CP QLSC đường bộ Quy Nhơn phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố triển khai thực hiện; đồng thời, xác định khối lượng làm cơ sở thanh quyết toán theo quy định.

6. Giao Công an thành phố, Công an phường Lê Hồng Phong thường xuyên theo dõi, bám sát địa bàn, có biện pháp xử lý, giáo dục, răn đe đối với các trường hợp tuyên truyền kích động, lôi kéo người dân không chấp hành chủ trương của Nhà nước, lưu ý tập trung xử lý trường hợp ông Đoàn Việt Trung.

7. **Giao UBND phường Lê Hồng Phong** chỉ đạo Đài phát thanh phường thường xuyên phát thanh bản tin tuyên truyền vận động các hộ nhận tiền, giao trả mặt bằng theo thời gian quy định, nêu rõ trường hợp không chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế.

8. Về một số nội dung có liên quan:

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố phối hợp đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ thi công hoàn thiện HTKT Khu dân cư Đông đường Nguyễn Trọng Trì đảm bảo đủ điều kiện giao đất tái định cư cho các hộ ảnh hưởng GPMB công trình đường Hoàng Văn Thụ nối dài.

- Giao Công ty CP QLSC đường bộ Quy Nhơn phối hợp Trung tâm PTQĐ tổ chức thu dọn xà bần, công trình, vật kiến trúc trên đất của hộ ông Nguyễn Văn Hậu ảnh hưởng GPMB công trình HTKT Khu dân cư Đông đường Nguyễn Trọng Trì.

Căn cứ nội dung thông báo này, yêu cầu các đơn vị được giao nhiệm vụ phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Thành Ủy (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Ban Dân vận, Ban Tuyên giáo Thành ủy;
- UBMTTQVN, HCCB, HLHPN, HND, Thành đoàn Quy Nhơn;
- Phòng: Tư pháp, TNMT, QLĐT, TCKH TP;
- Trung tâm VH TT, Thanh tra, Công an thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố;
- Ban QLDVCI thành phố;
- Công ty CP MTĐT Quy Nhơn;
- Cty CP QLSCĐB Quy Nhơn;
- Cty CP CVCX và CSĐT Quy Nhơn;
- Đội TTĐT thành phố;
- VPĐKĐĐ chi nhánh Quy Nhơn;
- TT Đảng ủy, UBND phường Lê Hồng Phong, Ngô Mây;
- VP (LĐ + C6, BTCD);
- Lưu: VT, C7, NPM.

