

Số: 357 /TB-UBND

Quy Nhơn, ngày 9 tháng 5 năm 2019

## THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố - Ngô Hoàng Nam tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ công tác bồi thường, GPMB thực hiện công trình Khu tái định cư phục vụ dự án đường Lê Hồng Phong nối dài**

Ngày 08/5/2019, tại Văn phòng HĐND&UBND thành phố, đồng chí Ngô Hoàng Nam - Chủ tịch UBND thành phố chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ công tác bồi thường, GPMB thực hiện công trình Khu tái định cư phục vụ dự án đường Lê Hồng Phong nối dài. Thành phần tham dự gồm có: đồng chí Nguyễn Văn Dũng - Bí thư Thành ủy, đồng chí Nguyễn Đình Kha - Phó Bí thư Thành ủy, đồng chí Nguyễn Tiến Dũng - Phó Chủ tịch Thường trực UBND thành phố, đại diện lãnh đạo Ban dân vận, Ban Tuyên giáo Thành ủy, Ủy ban MTTQVN, Hội cựu chiến binh, Hội phụ nữ, Hội nông dân, Thành đoàn Quy Nhơn, Trung tâm PTQD, các Phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên - Môi trường, Quản lý Đô thị, Tư pháp, Thanh tra, Đội trật tự đô thị, Ban QLDA ĐTXD, Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao; Phường Đống Đa: Đảng ủy, UBND, Công an, UBMTQVN, các Hội phụ nữ, Hội nông dân phường, Bí thư và Khu vực trưởng Khu phố 9.

Sau khi nghe lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố báo cáo tiến độ công tác bồi thường GPMB thực hiện dự án trên; ý kiến chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Văn Dũng - Bí thư Thành ủy, đồng chí Nguyễn Đình Kha - Phó Bí thư Thành ủy; ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, đồng chí Ngô Hoàng Nam - Chủ tịch UBND thành phố kết luận như sau:

### 1. Công tác đầu tư xây dựng cơ bản:

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố:

+ Chủ trì, phối hợp UBND phường Đống Đa, Công ty CP CVCX&CSĐT Quy Nhơn, đơn vị thi công tổ chức thu dọn mặt bằng, hoàn chỉnh HTKT điện, nước sinh hoạt tại khu đất 5.100m<sup>2</sup> và dải đất dọc đường ĐS1 để đảm bảo đủ điều kiện giao đất tái định cư cho dự án Đường Lê Hồng Phong nối dài trước ngày 20/5/2019.

+ Triển khai thực hiện thảm bê tông đường ĐS1 (đoạn từ đường ĐS4 đến đường ĐS12) và khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục đầu tư xây dựng cơ bản, trong đó ưu tiên tập trung quỹ đất tái định cư tại chỗ cho khoảng 360 hộ ảnh hưởng dự án.

+ Phối hợp Ban Quản lý dự án dân dụng và công nghiệp trong công tác triển khai thi công cầu Huỳnh Tấn Phát đảm bảo đồng bộ với dự án.

### 2. Công tác bồi thường, GPMB:

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố:

+ Phối hợp UBND phường Đống Đa tập trung thực hiện công tác bồi thường, GPMB (kiểm kê, kiểm đếm, xác nhận nguồn gốc đất, xây dựng phương án

bồi thường, hỗ trợ...) để tạo quỹ đất tái định cư tại chỗ cho khoảng 360 hộ ảnh hưởng dự án (phía Đông cầu Huỳnh Tấn Phát).

+ Tập trung kiểm kê các hộ còn lại để cung cấp hồ sơ cho UBND phường Đồng Đa xác nhận nguồn gốc đất theo quy định.

+ Trên cơ sở xác nhận nguồn gốc đất của UBND phường, tập trung xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ, hợp thông qua Tổ công tác thống nhất trước khi báo cáo Hội đồng bồi thường, GPMB xem xét, giải quyết theo quy định.

+ Phối hợp UBND phường Đồng Đa khẩn trương kiểm tra, hoàn chỉnh đầy đủ hồ sơ, thủ tục để cung cấp cho Phòng TNMT tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với 03 hộ ông Ung Thanh Đức, ông Lê Văn Hô, bà Huỳnh Thị Thấy, thời gian hoàn thành chậm nhất ngày 09/5/2019.

+ Trên cơ sở Quyết định kiểm đếm bắt buộc, phối hợp Tổ công tác GPMB tổ chức triển khai thực hiện kiểm đếm theo quy định. Trường hợp các hộ cố tình không chấp hành thì khẩn trương kiểm tra, hoàn chỉnh đầy đủ hồ sơ, thủ tục để cung cấp cho Phòng TNMT tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với 03 hộ ông Ung Thanh Đức, ông Lê Văn Hô, bà Huỳnh Thị Thấy, thời gian hoàn thành chậm nhất ngày 15/5/2019.

+ Trên cơ sở Quyết định cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc, phối hợp với các đơn vị có liên quan xây dựng kế hoạch cụ thể, trình UBND thành phố xem xét, thông qua làm cơ sở triển khai thực hiện theo quy định, thời gian hoàn thành chậm nhất ngày 22/5/2019.

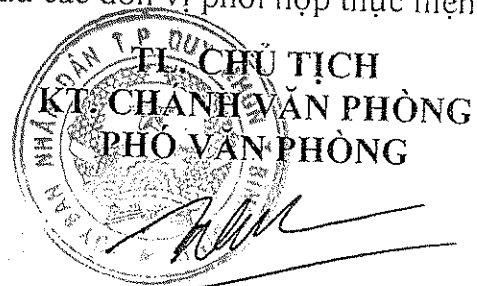
- **Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố** chủ trì, phối hợp Phòng Tư pháp, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, UBND phường Đồng Đa khẩn trương kiểm tra, tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định kiểm đếm bắt buộc (hoàn thành chậm nhất ngày 13/5/2019) và Quyết định cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc (hoàn thành chậm nhất ngày 17/5/2019) đối với 03 hộ ông Ung Thanh Đức, ông Lê Văn Hô, bà Huỳnh Thị Thấy theo quy định.

- **Giao UBND phường Đồng Đa** tập trung xác nhận nguồn gốc đất và các nội dung có liên quan để có văn bản gửi Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định. Tăng cường công tác quản lý xây dựng đất đai không để tình trạng xây dựng trái phép trong khu vực dự án.

Căn cứ nội dung Thông báo này, yêu cầu các đơn vị phối hợp thực hiện. /

Nơi nhận:

- TT Thành Ủy (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Ban Dân vận, Ban Tuyên giáo Thành ủy;
- UBM TTQVN, HCCB, HPN, HND, Thành đoàn QN;
- Phòng TCKH, QLĐT, TNMT, Tư pháp TP;
- Thanh tra, Công an, TTPTQĐ, Ban QLDVCI;
- Cty CP MTĐT QN, Cty CP QLSCDB QN;
- Cty CP CVCX và CSĐT Quy Nhơn;
- Đội TTĐT TP; TT VH - TT - Thể thao TP;
- TT Đảng ủy, UBND phường Đồng Đa;
- VP (LĐ + C6, C7, C11, C15);
- Lưu: VT, C7, NPM.



Đỗ Xuân Nhất